

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

Sede: Rua João Mendonça, 529 – 4464-501 Senhora da Hora

Capital Social 1.000.000.000 Euros

**Matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto sob o
número único de matrícula e identificação 501 532 927**

RELATÓRIO E CONTAS

30 de junho de 2013

Relatório de Gestão

Relatório de Gestão

Sonae Investimentos – S.G.P.S., S.A.

Nos termos da Lei e dos Estatutos, apresentamos aos Senhores Acionistas o Relatório de Gestão relativo à atividade da Sonae Investimentos - S.G.P.S., S.A. nos primeiros seis meses de 2013.

Atividade ao longo do período

Ao longo do primeiro semestre de 2013, o volume de negócios consolidado da Sonae Investimentos totalizou 2.126 milhões de Euros, o que representa um ligeiro acréscimo (1%) face ao ano anterior.

No mesmo período, o cash-flow operacional da Empresa (EBITDA) totalizou os 145 milhões de Euros, aumentando 8% quando comparado com o semestre do ano anterior. Esta evolução ficou a dever-se à melhoria da rentabilidade operacional obtida pelos negócios, conseguida sobretudo através de significativas poupanças de custos e ganhos de eficiência, os quais foram mais que suficientes para contrabalançar os efeitos de mais um semestre de retração dos mercados Ibéricos, nomeadamente ao nível das categorias discricionárias. A margem de EBITDA aumentou assim para 6,8%, 0,5 pp acima do verificado no período homólogo do ano anterior.

Em termos de resultado operacional (EBIT), verificamos que o montante consolidado atingiu os 53 milhões de Euros, um aumento de 14 milhões de Euros face ao período comparável do ano anterior.

O resultado líquido consolidado da Sonae Investimentos nos primeiros seis meses de 2013 foi de 12,9 milhões de Euros, o que compara com um resultado negativo de 4,6 milhões de Euros no primeiro semestre de 2012.

No final de Junho, a Sonae Investimentos detinha um portfólio global de 1.092 lojas¹, a que correspondia uma área de venda de 1.060 mil m². A empresa prosseguiu a consolidação da presença da rede de lojas próprias da Sonae SR em mercados internacionais, sendo que o conjunto das suas insígnias detinha, no final de Junho de 2013, um total de 153 lojas fora de Portugal, incluindo 31 sob regime de franchise.

Em Portugal, a empresa concretizou a abertura seletiva de novas lojas de retalho, que inclui entre outros (face a Dezembro de 2012) a reabertura de uma loja Continente, a abertura de dois Continente Bom Dia e o aumento da rede Meu Super de 25 para 41 lojas (sob regime de franchise).

Simultaneamente ao programa de expansão, o esforço de remodelação programada de um conjunto de unidades de retalho, por forma a garantir que estas se mantêm como referências nas respetivas zonas de implementação fez com que o investimento, nos primeiros seis meses do ano, perfizesse um total de 48 milhões de Euros.

¹ Exclui Geostar

Perspetivas

As linhas estratégicas de atuação da Sonae Investimentos privilegiam o crescimento e o reforço da proposta de valor, assente num investimento continuado em eficiência e inovação. Este posicionamento, adotado consistentemente pela Companhia, tem permitido combinar fortes ritmos de crescimento com assinaláveis índices de rentabilidade, e estará novamente na base da atuação da Empresa ao longo dos próximos meses.

Nota metodológica

As demonstrações financeiras consolidadas contidas neste reporte foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro ("IFRS"), tal como adotadas pela União Europeia. A informação financeira relativa aos resultados trimestrais não foi objeto de procedimentos de auditoria.

A norma IFRS 11 - Joint Arrangements vem alterar o método de contabilização de investimentos controlados conjuntamente, nomeadamente eliminando a possibilidade de consolidação proporcional de entidades que se enquadrem no conceito de joint-ventures, tal como é o caso da Geostar. Nestes termos, a Sonae decidiu, à luz do normativo em vigor (IAS 31 – Joint Ventures), antecipando a exigência desta alteração para períodos anuais iniciados a partir de 1 de janeiro de 2014 e facilitando a comparabilidade futura das suas demonstrações financeiras, passar a reportar a Geostar de acordo com o método de equivalência patrimonial (único método possível de acordo com essa norma) desde 1 de janeiro de 2012.

Maia, 19 de Agosto de 2013

O Conselho de Administração,

Duarte Paulo Teixeira de Azevedo

Ângelo Gabriel Ribeirinho dos Santos Paupério

Glossário

Volume de negócios (vn)

vendas de mercadorias e produtos + prestações de serviços.

Cash-flow operacional (EBITDA)

volume de negócios + outros rendimentos - goodwill negativo - reversão de perdas por imparidade - gastos operacionais + ganhos ou perdas com vendas de empresas – provisões para extensões de garantia.

Resultado operacional (EBIT)

volume de negócios + outros rendimentos– gastos operacionais – provisões para extensões de garantia + ganhos/perdas com vendas de empresas – amortizações e perdas por imparidade.

Investimento líquido

aumento do ativo tangível e intangível bruto + variações do perímetro (resultantes de aquisições e alienações) - desinvestimento bruto em ativo tangível e intangível + aumentos de goodwill.

Endividamento financeiro líquido

empréstimos correntes + empréstimos não correntes + credores por locação financeira – caixa e equivalentes de caixa – outros investimentos financeiros correntes

Gearing

relação entre o endividamento financeiro líquido e o capital próprio da Empresa.

Capitais empregues líquidos

ativos tangíveis e intangíveis brutos + outros ativos fixos brutos (incluindo Goodwill)- amortizações e perdas de imparidade + investimentos financeiros + fundo de maneoio.

ANEXOS

Declaração nos termos do Artº 246, 1, al. c) do Código de Valores Mobiliários

Os signatários individualmente declaram que, tanto quanto é do seu conhecimento, o relatório de gestão, as demonstrações financeiras consolidadas e individuais e demais documentos de prestação de contas exigidos por lei ou regulamento foram elaborados em conformidade com as normas internacionais de relato financeiro (“IFRS”) tal como adotadas pela União Europeia, dando uma imagem verdadeira e apropriada do ativo e do passivo, da situação financeira e dos resultados do emitente e das empresas incluídas no perímetro da consolidação e que o relatório de gestão expõe fielmente a evolução dos negócios, do desempenho e da posição do emitente e das empresas incluídas no perímetro da consolidação e contém uma descrição dos principais riscos e incertezas com que se defrontam.

Maia, 19 de agosto de 2013

O Conselho de Administração,

Duarte Paulo Teixeira de Azevedo (Presidente)

Ângelo Gabriel Ribeirinho dos Santos Paupério

Informação prestada de acordo com os artigos 9º, nº 1, alínea a) e 14º, nº 7 do Regulamento da CMVM nº 05/2008

	Data	Aquisições		Alienações		Saldo em
		Quantidade	Valor Md. €	Quantidade	Valor Md. €	30.06.2013
						Quantidade
Ángelo Gabriel Ribeirinho dos Santos Paupério (*) (**)						
Sonae, SGPS, SA (3)						763.150 (a)
Ações adquiridas em cumprimento da política de remuneração variável anual e de médio prazo	08.03.2013	178.588	0,000			
Obrigações Continente - 7% - 2015						700.000 (b)
Duarte Paulo Teixeira de Azevedo (*) (**) (***)(****)						
Efanor Investimentos, SGPS, SA (1)						1
Migracom, SGPS, SA (7)						1.969.996
Sonae, SGPS, SA (3)						3.293 (c)
Ações adquiridas em cumprimento da política de remuneração variável anual e de médio prazo	25.06.2013	28.479	0,000			
Venda	26.06.2013			28.479	0,699	
	Data	Aquisições		Alienações		Saldo em
		Quantidade	Valor Md. €	Quantidade	Valor Md. €	30.06.2013
						Quantidade
(1) Efanor Investimentos, SGPS, SA						
Sonae, SGPS, SA (3)						200.100.000
Pareuro, BV (2)						2.000.000
(2) Pareuro, BV						
Sonae, SGPS, SA (3)						849.533.095
(3) Sonae, SGPS, SA						
Sonae Investments, BV (4)						2.894.000
Sonae Investimentos, SGPS, SA						768.555.810
(4) Sonae Investments BV						
Sonae Investimentos, SGPS, SA						131.419.190
Libra Serviços, Sociedade Unipessoal, Lda (5)						5.000
(5) Libra Serviços, Sociedade Unipessoal, Lda						
Sonae Investimentos, SGPS, SA						25.000
(6) Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA						
Sonae Investimentos, SGPS, SA						100.000.000
(7) Migracom, SGPS, SA						
Sonae, SGPS, SA (3)						2.936.683
Compra	26.06.2013	28.479	0,699			
Imparfin, SGPS, SA (8)						150.000
(8) Imparfin, SGPS, SA						
Sonae, SGPS, SA (3)						4.105.280

(*) administrador da sociedade

(**) administrador da Sonae SGPS, SA (sociedade direta e indiretamente dominante) (3)

(***) administrador da Efanor Investimentos SGPS, SA (sociedade direta e indiretamente dominante) (1)

(****) administrador da sociedade Imparfin, SGPS, SA (8)

(a) das quais 125.000 ações são detidas pelo cônjuge.

(b) das quais, 150.000 obrigações são detidas pelo cônjuge, e 400.000 são detidas por sociedade da qual este dirigente é o administrador único.

(c) das quais 1.000 ações são detidas por descendente a cargo.

Participações qualificadas

Dando cumprimento ao artº 9º, nº 1, alínea c) do Regulamento da CMVM nº 05/2008, indicamos os titulares de participações qualificadas a 30 de junho de 2013:

Acionista	Nº de ações	% Capital social	% Direitos de voto
Efanor Investimentos, SGPS, SA (i)			
Através da Sonae, SGPS, SA	768.555.810	76,8556%	85,3951%
Através da Sonae Investments, BV	131.419.190	13,1419%	14,6021%
Através da Libra Serviços, Sociedade Unipessoal, Lda	25.000	0,0025%	0,0028%
Através da Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA (ii)	100.000.000	10,0000%	-
Total imputável	1.000.000.000	100,0000%	100,0000%

(i) Belmiro Mendes de Azevedo é, nos termos da al.b) do nº1 do Artº 20º e do nº1 do Artº 21º do CVM, o "*ultimate beneficial owner*", porquanto detém cerca de 99 % do capital social e dos direitos de voto da Efanor Investimentos SGPS, SA e esta, por sua vez domina integralmente a Pareuro BV.

(ii) Consideradas ações próprias nos termos do Código das Sociedades Comerciais, dado que a Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA é detida a 100% pela Sonae Investimentos, SGPS, SA.

**Demonstrações financeiras
consolidadas condensadas**

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES DA POSIÇÃO FINANCEIRA CONSOLIDADA CONDENSADA EM
30 DE JUNHO DE 2013 E DE 2012 E EM 31 DE DEZEMBRO DE 2012*(Montantes expressos em euros)*

ATIVO	Notas	30 junho 2013	30 junho 2012	31 dezembro 2012
ATIVOS NÃO CORRENTES:				
Ativos fixos tangíveis	7	1.981.769.379	2.045.499.852	2.025.784.857
Ativos intangíveis	8	155.339.446	152.296.905	154.622.623
Goodwill	9	499.234.487	499.234.487	499.234.487
Investimentos em empreendimentos conjuntos e associadas	5	53.435.695	55.557.792	60.819.852
Outros investimentos	6	13.401.697	34.596.913	34.605.498
Ativos por impostos diferidos	13	131.452.948	130.321.347	123.115.350
Outros ativos não correntes	11	24.032.069	36.445.000	34.429.814
Total de ativos não correntes		2.858.665.721	2.953.952.296	2.932.612.481
ATIVOS CORRENTES:				
Inventários		505.208.813	576.989.800	524.684.028
Clientes e outros ativos correntes	12	223.815.465	220.915.709	211.027.557
Investimentos	10	343.620	3.276.791	892.728
Caixa e equivalentes de caixa	14	107.489.944	109.743.519	162.194.406
Total de ativos correntes		836.857.842	910.925.819	898.798.719
Ativos correntes detidos para venda		720.338	720.338	720.338
TOTAL DO ATIVO		3.696.243.901	3.865.598.453	3.832.131.538
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO				
CAPITAL PRÓPRIO:				
Capital social	15	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Ações próprias		(320.000.000)	(320.000.000)	(320.000.000)
Reservas e resultados transitados		27.392.313	60.777.629	62.940.864
Resultado líquido do período atribuível aos acionistas da empresa-mãe		12.515.648	(3.772.560)	9.310.582
Total do capital próprio atribuível aos acionistas da empresa-mãe		719.907.961	737.005.069	752.251.446
Interesses sem controlo	16	86.357.539	74.999.551	85.691.823
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		806.265.500	812.004.620	837.943.269
PASSIVO:				
PASSIVO NÃO CORRENTE:				
Empréstimos	17	865.042.998	1.060.560.311	761.229.147
Outros passivos não correntes	19	434.974.717	428.970.663	429.509.652
Passivos por impostos diferidos	13	133.022.951	124.939.588	130.113.975
Provisões	22	23.838.598	33.220.188	46.471.233
Total de passivos não correntes		1.456.879.264	1.647.690.750	1.367.324.007
PASSIVO CORRENTE:				
Empréstimos	17	213.324.350	185.066.034	230.447.424
Fornecedores e outros passivos	21	1.214.346.457	1.218.608.719	1.394.188.508
Provisões	22	5.428.330	2.228.330	2.228.330
Total de passivos correntes		1.433.099.137	1.405.903.083	1.626.864.262
TOTAL DO PASSIVO		2.889.978.401	3.053.593.833	2.994.188.269
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO		3.696.243.901	3.865.598.453	3.832.131.538

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DOS RESULTADOS
PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E DE 2012*(Montantes expressos em euros)*

	Notas	2º Trimestre 2013	2º Trimestre 2012	30 junho 2013	30 junho 2012
Vendas		1.068.902.600	1.072.457.618	2.106.902.976	2.096.144.090
Prestações de serviços		10.215.572	8.880.021	19.263.780	16.446.346
Rendimentos ou perdas relativos a investimentos		92.000	200.697	79.000	200.697
Rendimentos e ganhos financeiros		1.117.146	1.468.257	2.740.075	2.917.928
Outros rendimentos		119.285.552	127.556.722	210.495.161	219.400.819
Custo das vendas		(835.668.802)	(844.834.434)	(1.638.875.240)	(1.643.138.988)
Variação da produção		114.897	(273.131)	138.910	(211.595)
Fornecimentos e serviços externos		(129.286.417)	(134.559.808)	(257.486.663)	(271.171.619)
Gastos com o pessoal		(135.961.092)	(136.525.024)	(273.210.360)	(269.780.677)
Amortizações e depreciações	7 e 8	(41.139.806)	(44.489.802)	(87.685.708)	(89.098.907)
Provisões e perdas por imparidade		(3.331.457)	(2.439.099)	(8.571.181)	(4.006.760)
Gastos e perdas financeiras		(18.465.834)	(21.262.024)	(38.551.116)	(41.258.690)
Outros gastos		(9.628.941)	(7.448.618)	(18.268.269)	(16.226.341)
Rendimentos ou perdas relativos a empreendimentos conjuntos e associadas	5	(144.642)	(641.550)	(2.181.943)	(2.661.595)
Resultado antes de impostos		26.100.776	18.089.825	14.789.422	(2.445.292)
Imposto sobre o rendimento	25	(4.073.315)	(6.067.611)	(1.919.063)	(2.135.678)
Resultado líquido consolidado do período		22.027.461	12.022.214	12.870.359	(4.580.970)
Atribuível a:					
Acionistas da empresa-mãe		21.930.677	12.635.926	12.515.648	(3.772.560)
Interesses sem controlo		96.784	(613.712)	354.711	(808.410)
Resultados por ação					
Básico	26	0,024367	0,014040	0,013906	(0,004192)
Diluído	26	0,024367	0,014040	0,013906	(0,004192)

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DO RENDIMENTO INTEGRAL PARA OS
PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E DE 2012

(Montantes expressos em euros)

	2º Trimestre 2013	2º Trimestre 2012	30 junho 2013	30 junho 2012
Resultado líquido consolidado do período	22.027.461	12.022.214	12.870.359	(4.580.970)
Varição nas reservas de conversão cambial	(44.593)	(32.288)	7.240	(49.653)
Participação em outro rendimento integral, líquido de imposto, relativo a associadas e empreendimentos conjuntos contabilizados pelo método de equivalência patrimonial	(2.552.263)	(408.855)	(5.187.882)	(461.641)
Varição no justo valor dos derivados de cobertura de fluxos de caixa	(1.449.291)	1.360.588	325.972	(1.768.208)
Imposto relativo às componentes do outro rendimento integral	447.478	(354.409)	(63.295)	479.375
Outro rendimento integral do período	(3.598.669)	565.036	(4.917.965)	(1.800.127)
Total rendimento integral consolidado do período	18.428.792	12.587.250	7.952.394	(6.381.097)
Atribuível a:				
Acionistas da empresa-mãe	18.342.415	13.179.414	7.576.465	(5.553.062)
Interesses sem controlo	86.377	(592.164)	375.929	(828.035)

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO
PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E DE 2012

(Montantes expressos em euros)

	Atribuível aos Acionistas da Empresa-Mãe											
	Reservas e Resultados Transitados							Resultado Líquido do Período	Total	Interesses Sem Controlo (Nota 16)	Total do Capital Próprio	
Capital Social	Ações Próprias	Reservas Legais	Reservas de Conversão Cambial	Reservas de Cobertura	Reservas nos termos do artº 342º do CSC	Outras Reservas e Resultados Transitados	Total					
Saldo em 1 de janeiro de 2012	1.000.000.000	(320.000.000)	139.614.881	336.811	1.595.204	320.000.000	(443.083.226)	18.463.670	63.798.214	762.261.884	75.700.031	837.961.915
Total do rendimento integral consolidado do período	-	-	-	(49.653)	(1.269.208)	-	(461.641)	(1.780.502)	(3.772.560)	(5.553.062)	(828.035)	(6.381.097)
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2011												
Transferência para reserva legal e resultados transitados	-	-	742.928	-	-	-	63.055.286	63.798.214	(63.798.214)	-	-	-
Dividendos distribuídos	-	-	-	-	-	-	(20.000.000)	(20.000.000)	-	(20.000.000)	(157.074)	(20.157.074)
Outros	-	-	-	-	-	-	296.247	296.247	-	296.247	284.629	580.876
Saldo em 30 de junho de 2012	1.000.000.000	(320.000.000)	140.357.809	287.158	325.996	320.000.000	(400.193.334)	60.777.629	(3.772.560)	737.005.069	74.999.551	812.004.620
Saldo em 1 de janeiro de 2013	1.000.000.000	(320.000.000)	140.357.809	336.811	1.595.204	320.000.000	(399.348.960)	62.940.864	9.310.582	752.251.446	85.691.823	837.943.269
Total do rendimento integral consolidado do período	-	-	-	7.240	241.459	-	(5.187.882)	(4.939.184)	12.515.648	7.576.465	375.929	7.952.394
Aplicação do resultado líquido consolidado de 2012												
Transferência para reserva legal e resultados transitados	-	-	284.660	-	-	-	9.025.922	9.310.582	(9.310.582)	-	-	-
Dividendos distribuídos	-	-	-	-	-	-	(40.000.000)	(40.000.000)	-	(40.000.000)	-	(40.000.000)
Outros	-	-	-	-	-	-	80.051	80.051	-	80.050	289.787	369.837
Saldo em 30 de junho de 2013	1.000.000.000	(320.000.000)	140.642.469	344.051	1.836.663	320.000.000	(435.430.870)	27.392.313	12.515.648	719.907.961	86.357.539	806.265.500

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS CONDENSADAS DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E DE 2012*(Montantes expressos em euros)*

	Notas	2º Trimestre 2013	2º Trimestre 2012	30 junho 2013	30 junho 2012
ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Fluxos das atividades operacionais (1)		170.880.117	171.206.375	(64.420.420)	(20.225.926)
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO					
Recebimentos provenientes de:					
Investimentos financeiros		98.092	808.985	1.434.846	1.288.829
Ativos fixos tangíveis e intangíveis		932.380	-	1.249.637	737.762
Juros e rendimentos similares		523.038	527.036	1.113.761	1.341.514
Empréstimos concedidos		4.350.000	7.698.189	16.252.000	7.698.189
Dividendos		106.332	200.697	106.332	200.697
		6.009.842	9.234.907	20.156.576	11.266.991
Pagamentos respeitantes a:					
Ativos fixos tangíveis e intangíveis		(22.171.141)	(16.209.875)	(74.582.768)	(57.883.797)
Empréstimos concedidos		(4.846.722)	(7.470.189)	(5.396.722)	(8.770.189)
Outros		(7)	(7)	(30)	(142)
		(27.017.870)	(23.680.071)	(79.979.520)	(66.654.128)
Fluxos das atividades de investimento (2)		(21.008.028)	(14.445.164)	(59.822.944)	(55.387.137)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Recebimentos respeitantes a:					
Empréstimos obtidos		802.962.000	1.318.824.922	1.816.492.126	2.290.802.841
Aumento de capital, prestações suplementares e prémios de emissão		-	580.875	-	580.875
		802.962.000	1.319.405.797	1.816.492.126	2.291.383.716
Pagamentos respeitantes a:					
Empréstimos obtidos		(982.964.621)	(1.445.574.001)	(1.714.743.780)	(2.339.965.760)
Juros e gastos similares		(9.896.435)	(8.034.088)	(18.159.882)	(25.175.195)
Dividendos		(190.743)	(157.074)	(190.743)	(157.074)
Outros		(223.191)	(241.338)	(773.565)	(1.228.548)
		(993.274.990)	(1.454.006.501)	(1.733.867.970)	(2.366.526.577)
Fluxos das atividades de financiamento (3)		(190.312.990)	(134.600.704)	82.624.156	(75.142.861)
Variação de caixa e seus equivalentes (4) = (1) + (2) + (3)		(40.440.901)	22.160.507	(41.619.208)	(150.755.924)
Efeito das diferenças de câmbio		225.944	40.610	175.586	(15.583)
Caixa e seus equivalentes no início do período	14	147.854.493	76.226.989	148.982.442	249.087.227
Caixa e seus equivalentes no fim do período	14	107.187.648	98.346.886	107.187.648	98.346.886

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras consolidadas condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS CONDENSADAS

PARA O PERÍODO FINDO EM 30 DE JUNHO DE 2013

(Montantes expressos em euros)

1 NOTA INTRODUTÓRIA

A Sonae Investimentos, SGPS, SA tem a sua sede na Rua João Mendonça nº 529, 4464-501 Senhora da Hora, Portugal, sendo a empresa-mãe de um universo de empresas conforme indicado nas Notas 4 a 6 como Grupo Sonae Investimentos (“Sonae Investimentos”), cujas atividades principais se encontram descritas na Nota 27.

2 PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As políticas contabilísticas adotadas são consistentes com as utilizadas nas demonstrações financeiras apresentadas para o exercício findo em 31 de dezembro de 2012.

Bases de apresentação

As demonstrações financeiras consolidadas anexas foram preparadas de acordo com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (“IFRS”), tal como adotadas pela União Europeia. Estas correspondem às Normas Internacionais de Relato Financeiro, emitidas pelo International Accounting Standards Board (“IASB”) e interpretações emitidas pelo International Financial Reporting Interpretations Committee (“IFRIC”) ou pelo anterior Standing Interpretations Committee (“SIC”), que tenham sido adotadas pela União Europeia à data de publicação de contas.

As demonstrações financeiras consolidadas condensadas intercalares são apresentadas trimestralmente de acordo com o IAS 34 – “Relato Financeiro Intercalar”.

As demonstrações financeiras consolidadas anexas foram preparadas a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa e suas subsidiárias, ajustados no processo de consolidação, no pressuposto da continuidade das operações e tomando por base o custo histórico, exceto para determinados instrumentos financeiros e propriedades de investimento que se encontram registados pelo justo valor.

Novas normas contabilísticas e seu impacto nas demonstrações financeiras consolidadas anexas:

Até à data de aprovação destas demonstrações financeiras foram aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia as seguintes normas contabilísticas e interpretações, algumas das quais entraram em vigor durante 2013:

Com aplicação obrigatória no exercício de 2013:	Data de Eficácia (exercícios iniciados em ou após)
IFRS 13 - (Mensuração ao Justo Valor)	01-01-2013
IAS 12 - Alterações (Imposto diferido: Recuperação de ativos subjacentes)	01-01-2013
IAS 19 - Alterações (Benefícios dos Empregados)	01-01-2013
IAS 1 - Alterações (Apresentação de itens em Outros Resultados Integrais)	01-07-2013
IFRS 7 - Alterações (Divulgações de instrumentos financeiros)	01-01-2013
IFRIC 20 - Interpretação (Custos da remoção do terreno de cobertura na fase produtiva de uma mina de superfície)	01-01-2013
IFRS 1 - Alterações (Empréstimos do Governo)	01-01-2013
Melhorias de algumas IFRS (2009-2011)	01-01-2013
Guia de transição (alterações às IFRS 10, IFRS 11 e IFRS 12)	01-01-2013

A entrada em vigor durante 2013 das normas acima referidas não provocou impactos significativos nas demonstrações financeiras anexas.

As seguintes normas, interpretações, emendas e revisões foram aprovadas (“endorsed”) pela União Europeia e têm aplicação obrigatória em exercícios económicos futuros:

Com aplicação obrigatória após o exercício de 2013:	Data de Eficácia (exercícios iniciados em ou após)
IFRS 10 - (Demonstrações Financeiras Consolidadas) (*)	01-01-2013
IFRS 11 - (Investimentos em empresas controladas conjuntamente) (*)	01-01-2013
IFRS 12 - (Divulgações de Interesses em Outras Entidades) (*)	01-01-2013
IAS 27 - (Demonstrações Financeiras Separadas) (*)	01-01-2013
IAS 28 - (Investimentos em Associadas e Joint Ventures) (*)	01-01-2013
IAS 32 - Alterações (Ativos e Passivos Financeiros)	01-01-2014

(*) De acordo com o regulamento comunitário que aprova a adoção das IFRS 10, 11 e 12 e as emendas às IAS 27 e IAS 28, as entidades deverão adotar estas normas nos exercícios iniciados em ou após 1 de janeiro de 2014. A adoção antecipada é contudo permitida;

O Grupo não procedeu à aplicação antecipada de qualquer destas normas nas demonstrações financeiras do período findo em 30 de junho de 2013. Não são estimados impactos significativos nas demonstrações financeiras decorrentes da adoção das mesmas.

3 ALTERAÇÕES DE POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

Durante o período, foram adotadas um conjunto de normas contabilísticas, interpretações, emendas e revisões emitidas em exercícios anteriores e cuja aplicação se tornou obrigatória após 1 de janeiro de 2013 conforme divulgado na Nota 2, as quais não tiveram impactos relevantes nas demonstrações financeiras em 30 de junho de 2013.

4 EMPRESAS FILIAIS INCLUÍDAS NA CONSOLIDAÇÃO

As empresas filiais incluídas na consolidação, suas sedes sociais e proporção do capital detido em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, são as seguintes:

FIRMA	Sede Social	Percentagem de capital detido			
		30 junho 2013		31 dezembro 2012	
		Direto	Total	Direto	Total
Sonae Investimentos, SGPS, SA	Matosinhos	MÃE	MÃE	MÃE	MÃE
Arat Inmuebles, SA	a) Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Azulino Imobiliária, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
BB Food Service, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Bertimóvel - Sociedade Imobiliária, SA	a) Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Bom Momento - Restauração, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Canasta - Empreendimentos Imobiliários, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1) Carnes do Continente - Industria e Distribuição Carnes, SA	a) Santarém	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chão Verde - Sociedade de Gestão Imobiliária, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Citorres - Sociedade Imobiliária, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Contibomba - Comércio e Distribuição de Combustíveis, SA	a) Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Contimobe - Imobiliária de Castelo de Paiva, SA	a) Castelo de Paiva	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Continente Hipermercados, SA	a) Lisboa	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Cumulativa - Sociedade Imobiliária, SA	a) Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Discovery Sports, SA	a) Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

1)	Edições Book.it, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1)	Estevão Neves - Hipermercados da Madeira, SA	a)	Madeira	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Farmácia Selecção, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Fashion Division, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Fashion Division Canárias, SL	a)	Tenerife (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Fozimo - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Fozmassimo - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Imosedo	a)	Maia	54,55%	54,55%	54,55%	54,55%
	Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Imosonae Dois	a)	Maia	99,60%	99,60%	99,89%	99,89%
	Igimo - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Iginha - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Imoconti - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Imoestrutura - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Imomuro - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Imoresultado - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Imosistema - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Infofield - Informática, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Marcas MC, zRT	a)	Budapeste (Hungria)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	MJLF - Empreendimentos Imobiliários, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modalfa - Comércio e Serviços, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modalloop – Vestuário e Calçado, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modelo - Distribuição de Materiais de Construção, SA	b)	Maia	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%
	Modelo Continente Hipermercados, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modelo Continente International Trade, SA	a)	Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modelo Hiper Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Modelo.com - Vendas p/Correspond., SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1)	Peixes do Continente - Indústria e Distribuição de Peixes, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Pharmacontinente - Saúde e Higiene, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Pharmaconcept – Actividades em Saúde, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Predicomercial - Promoção Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
SDSR – Sports Division SR, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
2) SDSR – Sports Division 2, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	-	-
Selifa - Empreendimentos Imobiliários de Fafe, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sempre à Mão - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sesagest - Proj.Gestão Imobiliária, SA	a)	Porto	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Socijofra - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Gondomar	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sociloures - Sociedade Imobiliária, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Soflorin, BV	a)	Amesterdão (Holanda)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonae Capital Brasil, Lda	a)	São Paulo (Brasil)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonae MC – Modelo Continente, SGPS, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonaecenter Serviços II, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonaegest- Sociedade Gestora de Fundos de Investimento, SA	a)	Maia	60,00%	60,00%	60,00%	60,00%
Sonaerp – Retail Properties, SA	a)	Porto	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonae Specialized Retail, SGPS, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonae Retalho Espanha - Servicios Generales, SA	a)	Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
SIAL Participações, Ltda	a)	São Paulo (Brasil)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sondis Imobiliária, SA	a)	Maia	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sonvecap, BV	a)	Amesterdão (Holanda)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sport Zone Canarias , SL	a)	Tenerife (Espanha)	51,00%	51,00%	51,00%	51,00%
Sport Zone Espanha - Comércio de Articulos de Deporte, SA	a)	Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Sport Zone Sport Malz.Per.Satis Ith.Ve Tic Ltd Sti	a)	Istambul (Turquia)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Têxtil do Marco, SA	a)	Marco de Canaveses	92,76%	92,76%	92,76%	92,76%

2)	Tlantic, BV	a)	Amesterdão (Holanda)	100,00%	100,00 %	-	-
	Tlantic Portugal - Sistemas de Informação, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Tlantic Sistemas de Informação, Ltda	a)	Porto Alegre (Brasil)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1)	Todos os Dias - Com. Ret. Expl. C. Comer., SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Valor N, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Worten Canarias, S.L.	a)	Tenerife (Espanha)	51,00%	51,00%	51,00%	51,00%
	Worten – Equipamento para o Lar, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Worten España Distribución, S.L.	a)	Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Zippy – Comércio e Distribuição, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Zippy - Comércio Y Distribución, SA	a)	Madrid (Espanha)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	Zippy Cocuk Malz.Dag.lth.Ve Tic Ltd.Sti	a)	Istambul (Turquia)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
	ZYEvolution- Investig.e Desenvolvimento, SA	a)	Matosinhos	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

a) Controlo detido por maioria dos votos;

b) Controlo detido por maioria dos membros dos órgãos de Administração.

1) Filiais incorporadas por fusão na Modelo Continente Hipermercados, SA a 1 de janeiro de 2013;

2) Filiais constituídas no período.

Estas empresas filiais foram incluídas na consolidação pelo método de consolidação integral, tendo em consideração que as subsidiárias são controladas pela Sonae Investimentos SGPS, S.A..

5 INVESTIMENTOS EM ENTIDADES CONTROLADAS CONJUNTAMENTE E EM ASSOCIADAS

As empresas controladas conjuntamente e as associadas, suas sedes sociais, proporção do capital detido e valor na demonstração da posição financeira em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 são os seguintes:

Firma	Sede Social	Percentagem de capital detido				Valor na demonstração da posição financeira	
		30 junho 2013		31 dezembro 2012		30 junho 2013	31 dezembro 2012
		Direto	Total	Direto	Total		
Raso SGPS, SA (consolidado)	Lisboa	50,00%	50,00%	50,00%	50,00%	10.168.543	10.716.070
Investimentos em empreendimentos conjuntos						10.168.543	10.716.070
MDS SGPS, SA (consolidado)	Maia	46,92%	46,92%	46,92%	46,92%	42.508.733	49.205.951
Mundo VIP	Lisboa	33,34%	33,34%	33,34%	33,34%	-	-
Sempre a Postos - Produtos Alimentares e Utilidades, Lda	Lisboa	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	758.419	897.831
Investimentos em associadas						43.267.152	50.103.782
Total						53.435.695	60.819.852

As empresas controladas conjuntamente e as associadas foram incluídas na consolidação pelo método de equivalência patrimonial.

Durante os períodos findos em 30 de junho de 2013 e de 2012, o movimento ocorrido no valor dos investimentos em empresas controladas conjuntamente e associadas, foi o seguinte:

	30 junho 2013			30 junho 2012		
	Valor da proporção nos capitais	Goodwill	Total do Investimento	Valor da proporção nos capitais	Goodwill	Total do Investimento
Investimentos em empreendimentos conjuntos e associadas						
Saldo em 1 de Janeiro	17.400.725	44.520.464	61.921.189	14.160.562	44.520.464	58.681.026
Equivalência patrimonial:						
Efeito em ganhos/perdas relativos a empreendimentos conjuntos e associadas	(2.181.943)	-	(2.181.943)	(2.661.595)	-	(2.661.595)
Distribuição de dividendos	(14.332)	-	(14.332)	-	-	-
Variação nas reservas do grupo	(5.187.882)	-	(5.187.882)	(461.639)	-	(461.639)
	10.016.568	44.520.464	54.537.032	11.037.328	44.520.464	55.557.792
Perdas por imparidade acumuladas (Nota 22)	688.417	(1.789.754)	(1.101.337)	-	-	-
	10.704.985	42.730.710	53.435.695	11.037.328	44.520.464	55.557.792

Os montantes agregados dos principais indicadores financeiros destas entidades podem ser resumidos como segue:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Ativos	185.990.340	224.506.704
Passivos	126.698.002	150.484.873

	30 junho 2013	30 junho 2012
Rendimentos e ganhos	66.592.529	79.904.295
Gastos e perdas	70.807.451	86.058.980

6 OUTROS INVESTIMENTOS NÃO CORRENTES

Outros investimentos não correntes, suas sedes sociais, proporção de capital detido e valor na demonstração da posição financeira em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 são os seguintes:

Firma	Sede Social	Percentagem de capital detido				Valor na demonstração da posição financeira	
		30 junho 2013		31 dezembro 2012		30 junho 2013	31 dezembro 2012
		Direto	Total	Direto	Total		
Dispar - Distrib. de Participações, SGPS, SA	Lisboa	14.28%	14.28%	14.28%	14.28%	9,976	9,976
Insko - Insular de Hipermerc., SA	Ponta Delgada	10.00%	10.00%	10.00%	10.00%	748,197	748,197
Outros investimentos						12,643,524	33,847,325
						<u>13,401,697</u>	<u>34,605,498</u>

Em outros investimentos financeiros estão registados 12.512.674 euros (33.716.476 euros em 31 de dezembro de 2012) relativos a montantes depositados numa *Escrow Account* e que se encontram aplicados em Unidades de Participação num fundo de investimento monetário de *rating* superior, que surgem como garantias das responsabilidades contratuais assumidas pela Sonae Investimentos na venda da Sonae Distribuição Brasil, S.A. e para as quais foram constituídas provisões (Nota 22).

Embora de acordo com os prazos definidos contratualmente a *Escrow Account* já devesse ter sido libertada pelo comprador, a mesma ainda não o foi pelo facto de existirem alguns pontos de divergência quanto à utilização da referida *Escrow Account*, nomeadamente quanto à possibilidade ou não, de retenção da *Escrow Account* para processos fiscais em curso ainda não decididos (Nota 22). É entendimento do Conselho de Administração, consubstanciado em opiniões legais de advogados brasileiros e portugueses, que a razão assiste à Empresa.

O valor de outros investimentos inclui ainda investimentos em empresas não cotadas e cujo justo valor não foi estimado por não ser mensurável de forma fiável, mantêm-se ao custo de aquisição deduzidos de eventuais perdas de imparidade.

Durante os períodos findos em 30 de junho de 2013 e de 2012, o movimento ocorrido no valor dos outros investimentos não correntes, foi o seguinte:

	30 junho 2013	30 junho 2012
Outros Investimentos		
Saldo em 1 de janeiro	34.605.498	34.613.973
Aumento/(diminuição)	(21.203.801)	(17.060)
Saldo em 30 de junho	13.401.697	34.596.913
Perdas por imparidade acumuladas	-	-
	<u>13.401.697</u>	<u>34.596.913</u>

7 ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2013 e de 2012, o movimento ocorrido no valor dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respetivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

	Ativos fixos tangíveis				Total ativos fixos tangíveis
	Terrenos e edifícios	Equipamentos	Outros ativos fixos tangíveis	Ativos fixos tangíveis em curso	
Ativo bruto:					
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2013	1.653.111.333	1.194.405.982	164.829.261	31.807.125	3.044.153.701
Investimento	949.255	552.034	102.662	35.905.643	37.509.594
Desinvestimento	(361.212)	(14.575.418)	(5.320.012)	(1.741.673)	(21.998.315)
Variações cambiais	-	(74.716)	(79.396)	-	(154.112)
Transferências	2.265.110	29.517.422	3.575.080	(38.031.273)	(2.673.661)
Saldo final a 30 de junho de 2013	1.655.964.486	1.209.825.304	163.107.595	27.939.822	3.056.837.207
Amortizações e perdas por imparidade acumuladas de ativos tangíveis					
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2013	282.468.140	606.760.985	129.139.719	-	1.018.368.844
Depreciações e perdas por imparidade do período	13.370.251	57.713.530	6.935.876	-	78.019.657
Desinvestimento	(67.895)	(13.976.448)	(5.269.068)	-	(19.313.411)
Variações cambiais	-	(52.893)	(37.897)	-	(90.790)
Transferências	(427.872)	(650.856)	(837.744)	-	(1.916.472)
Saldo final a 30 de junho de 2013	295.342.624	649.794.318	129.930.886	-	1.075.067.828
Valor líquido a 30 de junho de 2013	1.360.621.862	560.030.986	33.176.709	27.939.822	1.981.769.379
Ativos fixos tangíveis					
	Ativos fixos tangíveis				Total ativos fixos tangíveis
	Terrenos e edifícios	Equipamentos	Outros ativos fixos tangíveis	Ativos fixos tangíveis em curso	
Ativo bruto:					
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2012	1.651.284.310	1.156.118.956	167.412.568	28.062.619	3.002.878.453
Investimento	1.706.314	1.660.913	226.830	27.800.783	31.394.840
Desinvestimento	(35.155)	(8.099.498)	(2.919.549)	(525.243)	(11.579.445)
Variações cambiais	-	(82.103)	(16.352)	-	(98.455)
Transferências	966.514	21.881.354	3.657.260	(27.415.962)	(910.834)
Saldo final a 30 de junho de 2012	1.653.921.983	1.171.479.622	168.360.757	27.922.197	3.021.684.559
Amortizações e perdas por imparidade acumuladas de ativos tangíveis					
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2012	256.086.860	527.857.301	124.835.975	-	908.780.136
Depreciações e perdas por imparidade do período	13.553.255	55.895.495	8.383.958	-	77.832.708
Desinvestimento	(24.833)	(7.177.471)	(2.829.958)	-	(10.032.262)
Variações cambiais	-	(48.534)	(21.552)	-	(70.086)
Transferências	-	(187.175)	(138.614)	-	(325.789)
Saldo final a 30 de junho de 2012	269.615.282	576.339.616	130.229.809	-	976.184.707
Valor líquido a 30 de junho de 2012	1.384.306.701	595.140.006	38.130.948	27.922.197	2.045.499.852

Os valores mais significativos incluídos na rubrica de “Ativos fixos tangíveis em curso” referem-se aos seguintes projetos:

	30 junho 2013	30 junho 2012
Remodelação e expansão de lojas em Portugal	18.836.583	17.438.300
Remodelação e expansão de lojas em Espanha	621.332	1.652.980
Projetos de lojas para as quais foram efetuados adiantamentos	8.304.617	8.734.617
Outros	177.290	96.300
	<u>27.939.822</u>	<u>27.922.197</u>

8 ATIVOS INTANGÍVEIS

Durante o período de seis meses findo em 30 de junho de 2013 e de 2012, o movimento ocorrido no valor dos ativos intangíveis, bem como nas respetivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

	Ativos fixos intangíveis			
	Propriedade industrial e outros direitos	Outros ativos fixos intangíveis	Ativos fixos intangíveis em curso	Total ativos fixos intangíveis
Ativo bruto:				
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2013	102.405.406	183.726.252	21.301.926	307.433.584
Investimento	6.914	400	10.771.843	10.779.157
Desinvestimento	(434)	(170.387)	(251.406)	(422.227)
Variações cambiais	(27.506)	(41.499)	-	(69.005)
Transferências	157.547	5.311.541	(5.614.292)	(145.204)
Saldo final a 30 de junho de 2013	102.541.927	188.826.307	26.208.071	317.576.305
Depreciações acumuladas e imparidade de ativos intangíveis				
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2013	22.254.148	130.556.813	-	152.810.961
Depreciações e perdas por imparidade do período	1.386.601	8.279.450	-	9.666.051
Desinvestimento	(21.952)	(170.387)	-	(192.339)
Variações cambiais	(9.775)	(20.800)	-	(30.575)
Transferências	(14.663)	(2.576)	-	(17.239)
Saldo final a 30 de junho de 2013	23.594.359	138.642.500	-	162.236.859
Valor líquido a 30 de junho de 2013	78.947.568	50.183.807	26.208.071	155.339.446

	Ativos fixos intangíveis			Total ativos fixos intangíveis
	Propriedade industrial e outros direitos	Outros ativos fixos intangíveis	Ativos fixos intangíveis em curso	
Ativo bruto:				
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2012	101.358.773	172.809.327	15.500.704	289.668.804
Investimento	147.997	10.231	7.644.786	7.803.014
Desinvestimento	(206.031)	(1.132.022)	(178.316)	(1.516.369)
Variações cambiais	17.247	(7.236)	-	10.011
Transferências	518.658	7.227.582	(7.708.142)	38.098
Saldo final a 30 de junho de 2012	101.836.644	178.907.882	15.259.032	296.003.558
Depreciações acumuladas e imparidade de ativos intangíveis				
Saldo inicial a 1 de janeiro de 2012	19.148.056	114.163.082	-	133.311.138
Depreciações do período	1.717.319	9.548.880	-	11.266.199
Perdas de imparidade do exercício	-	-	463.419	463.419
Desinvestimento	(200.795)	(1.113.275)	-	(1.314.070)
Variações cambiais	1.988	(11.541)	-	(9.553)
Transferências	33.615	(44.095)	-	(10.480)
Saldo final a 30 de junho de 2012	20.700.183	122.543.051	463.419	143.706.653
Valor líquido a 30 de junho de 2012	81.136.461	56.364.831	14.795.613	152.296.905

O valor de ativos intangíveis em curso diz respeito, fundamentalmente, a projetos informáticos e desenvolvimento de software.

Adicionalmente encontrava-se ainda registado nesta rubrica um conjunto de marcas sem vida útil definida, entre as quais a marca Continente no valor de 75.000.000 euros, igual montante em 2012.

9 GOODWILL

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, o movimento ocorrido na rubrica de "Goodwill", bem como nas respetivas perdas por imparidade, foi o seguinte:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Valor Bruto:		
Saldo inicial	501.821.163	501.821.163
Aumentos	-	-
Saldo final	501.821.163	501.821.163
Perdas por imparidade acumuladas:		
Saldo inicial	2.586.676	2.586.676
Aumentos	-	-
Saldo final	2.586.676	2.586.676
Valor líquido	499.234.487	499.234.487

10 OUTROS INVESTIMENTOS FINANCEIROS CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e de 2012 os movimentos ocorridos na rubrica “Outros investimentos financeiros correntes” podem ser decompostos como segue:

	30 junho 2013	30 junho 2012
Outros investimentos financeiros		
Saldo em 1 de janeiro	862.387	3.059.200
Aumentos durante o período	30	-
Diminuições durante o período	<u>(856.438)</u>	<u>(1.289.316)</u>
Saldo em 30 de junho	5.979	1.769.884
Perdas por imparidade acumuladas	-	-
	<u>5.979</u>	<u>1.769.884</u>
Instrumentos financeiros derivados		
Justo valor em 1 de janeiro	30.341	2.797.069
Aumento/(diminuição) no justo valor	<u>307.301</u>	<u>(1.290.162)</u>
Justo valor em 30 de junho (Nota 18)	<u>337.642</u>	<u>1.506.907</u>
Total de outros investimentos financeiros	<u>343.620</u>	<u>3.276.791</u>

11 OUTROS ATIVOS NÃO CORRENTES

O detalhe dos “Outros ativos não correntes” em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, é o seguinte:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Empréstimos concedidos a empresas associadas	9.449.742	18.976.002
Perdas de imparidade acumulada em empréstimos a associadas (Nota 22)	<u>(1.000.000)</u>	<u>(1.000.000)</u>
	8.449.742	17.976.002
Clientes e outros devedores		
Cauções (a)	5.758.017	5.919.711
Depósitos judiciais (b)	917.254	973.963
Reconhecimento valor a receber da Carrefour (c)	8.857.945	9.468.476
Valor a receber referente á venda da Modelo Cont.Seguros	<u>2.383.827</u>	<u>2.344.124</u>
	17.917.043	18.706.274
Perdas de imparidade acumulada em devedores diversos (Nota 22)	<u>(2.383.827)</u>	<u>(2.344.124)</u>
	15.533.216	16.362.150
Outros ativos não correntes	49.111	91.662
	<u>24.032.069</u>	<u>34.429.814</u>

Os “Empréstimos concedidos a empresas Associadas”, referem-se principalmente à MDS SGPS, SA 8.449.792 euros (17.971.001 euros em 31 de dezembro de 2012). Estes empréstimos vencem juros a taxas de mercado e não têm maturidade definida, por terem caráter de suprimentos.

Os valores registados em “Clientes e outros devedores” não correntes, correspondem fundamentalmente a:

- a) Montantes relativos a cauções de contratos de locação de imóveis das lojas do Grupo em Espanha, que não se encontram vencidas a esta data;
- b) Montantes relativos a depósitos judiciais efetuados por uma filial brasileira, para os quais se encontram registados os correspondentes passivos na rubrica “Outros passivos não correntes” (Nota 19), estes valores não apresentam maturidade definida;
- c) Em resultado dos acordos celebrados em 2005, pela anterior subsidiária - Sonae Distribuição Brasil, S.A. (alienada ao Grupo Wall-Mart em 2005) com o Carrefour Comércio e Indústria Ltda, a Sonae Investimentos assumiu a responsabilidade de indemnizar o Carrefour por eventuais despesas que viessem a revelar-se necessárias para efeitos de finalização do processo de licenciamento de 10 lojas no Estado de S. Paulo que foram vendidas àquela entidade. Durante 2010, o Carrefour exerceu uma garantia bancária “on first demand” pelo valor de 25.340.145,80 Reais (aproximadamente 9,9 milhões de euros) para fazer face a supostas despesas incorridas com as referidas lojas e que alegadamente se destinaram a sanar deficiências apontadas pelas autoridades competentes para efeitos de licenciamento das lojas, sem que contudo tenha sido apresentada à Sonae prova das referidas despesas e bem assim demonstrada a necessidade da realização das referidas despesas para efeitos de licenciamento das lojas, nos termos dos contratos celebrados.

Com base no entendimento do Conselho de Administração e parecer dos advogados do grupo, o valor do pagamento efetuado é considerado indevido tendo o Grupo já instaurado processo judicial contra o Carrefour Comércio e Indústria Ltda no sentido de recuperar judicialmente tais montantes, cuja probabilidade de sucesso de acordo com os advogados e de acordo com o Conselho de Administração é muito elevada atendendo ao facto da inexistência de evidência e prova da realização das despesas e sua elegibilidade nos termos do contrato, e bem assim atendendo aos prazos de prescrição existentes na lei brasileira.

De acordo com os advogados, ao valor indevidamente recebido pelo Carrefour e que será objeto de pedido de indemnização por parte da Sonae (25.340.145,80 Reais), acrescerão juros à taxa SELIC sendo expectativa que o processo se mantenha em curso durante um período de até 7 anos.

12 CLIENTES E OUTROS ATIVOS CORRENTES

O detalhe de “Clientes e outros ativos correntes” em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, é o seguinte:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Clientes	39.136.645	34.481.523
Estado e outros entes públicos	51.750.814	63.826.930
Empréstimos concedidos a empresas relacionadas	7.323.298	8.423.538
Outros devedores		
Fornecedores c/c - saldos devedores	31.426.512	30.578.619
Vendas c/créditos s/terceiros	1.126.007	1.389.623
Regime esp.reg.dividas ao Fisco e Seg.Social (Dec.Lei 248-A)	12.047.569	12.047.569
IVA de imóveis	1.144.730	1.143.779
Alienação de ativos fixos tangíveis	695.647	915.522
Outros devedores	24.656.284	11.882.482
	<u>71.096.749</u>	<u>57.957.594</u>
Outros ativos correntes		
Receitas comerciais	47.404.789	30.490.883
Juros a receber	1.100.050	1.141.142
Comissões a receber	1.703.292	1.926.548
Rendas	6.223.942	6.687.441
Serviços de gestão de condomínios	1.516.029	1.490.358
Seguros	3.385.733	5.076.606
Indeminização relativa a sinistro	2.434.807	7.423.141
Licenças software	1.758.681	1.460.671
Outros ativos correntes	5.813.175	8.468.485
	<u>71.340.498</u>	<u>64.165.275</u>
Perdas de imparidade acumuladas em contas a receber (Nota 22)	<u>(16.832.539)</u>	<u>(17.827.303)</u>
	<u>223.815.465</u>	<u>211.027.557</u>

13 IMPOSTOS DIFERIDOS

O detalhe dos ativos e passivos por impostos diferidos em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, de acordo com as diferenças temporárias que os geraram, é o seguinte:

	Ativos por impostos diferidos		Passivos por impostos diferidos	
	30 junho 2013	31 dezembro 2012	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Diferença entre o justo valor e o custo histórico	3.779.408	3.779.408	30.052.221	30.285.857
Homogeneização de amortizações	125.678	117.928	72.786.460	71.619.715
Provisões e perdas por imparidade de ativos não aceites fiscalmente	18.803.600	19.872.171	-	-
Anulação de ativos fixos tangíveis e intangíveis	2.526.775	3.340.298	-	-
Valorização de instrumentos derivados de cobertura	125.880	107.198	130.922	48.946
Amortização da diferença de consolidação para efeitos fiscais	-	-	24.430.057	23.732.055
Reavaliações de ativos fixos tangíveis	-	-	1.646.624	1.727.983
Prejuízos fiscais reportáveis	103.757.647	93.593.647	-	-
Mais / menos valias reinvestidas	-	-	935.250	1.000.609
Outros	2.333.960	2.304.700	3.041.417	1.698.810
	<u>131.452.948</u>	<u>123.115.350</u>	<u>133.022.951</u>	<u>130.113.975</u>

De acordo com as declarações fiscais das empresas que registam impostos diferidos ativos por prejuízos fiscais, em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, utilizando para o efeito as taxas de câmbio naquelas datas, os mesmos eram reportáveis como segue:

	30 junho 2013			31 dezembro 2012		
	Prejuízo fiscal	Ativos por impostos diferidos	Data limite de utilização	Prejuízo fiscal	Ativos por impostos diferidos	Data limite de utilização
Com limite de data de utilização						
Gerados em 2007	1.223.112	305.778	2013	1.223.112	305.778	2013
Gerados em 2008	1.220.020	305.005	2014	1.219.236	304.808	2014
Gerados em 2009	2.739	685	2015	3.523	881	2015
Gerados em 2010	99.670	24.918	2014	99.670	24.918	2014
Gerados em 2011	285.757	71.440	2015	286.255	71.564	2015
Gerados em 2012	87.055	21.764	2017	87.055	21.764	2017
Gerados em 2013	33.786.390	8.446.597	2018	-	-	
	<u>36.704.743</u>	<u>9.176.187</u>		<u>2.918.851</u>	<u>729.713</u>	
Com limite de data de utilização diferente do mencionado acima	315.271.541	94.581.460		309.546.450	92.863.934	
	<u>351.976.284</u>	<u>103.757.647</u>		<u>312.465.301</u>	<u>93.593.647</u>	

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, foram avaliados os ativos por impostos diferidos a reconhecer, os quais só foram registados na medida em que é provável que ocorram lucros tributáveis no futuro que possam ser utilizados para recuperar as perdas fiscais ou diferenças tributárias dedutíveis ou até à concorrência de passivos por impostos diferidos que sejam registados pela mesma entidade e que cuja reversão seja expectável que ocorra na mesma data. Esta avaliação baseou-se nos planos de negócios das empresas da Sonae Investimentos, periodicamente revistos e atualizados, e nas oportunidades de planeamento fiscal disponíveis e identificadas.

Em 30 de junho de 2013, existem prejuízos fiscais reportáveis, cujos ativos por impostos diferidos, numa ótica de prudência, não se encontram registados e que podem ser analisados como segue:

	30 junho 2013			31 dezembro 2012		
	Prejuízo fiscal	Crédito de imposto	Data limite de utilização	Prejuízo fiscal	Crédito de imposto	Data limite de utilização
Com limite de data de utilização						
Gerados em 2007	60.805	15.202	2013	60.805	15.202	2013
Gerados em 2008	2.637.299	659.325	2014	3.135.429	783.858	2014
Gerados em 2009	5.084.871	1.271.217	2015	5.302.815	1.325.703	2015
Gerados em 2010	5.386.907	1.346.727	2014	5.386.907	1.346.727	2014
Gerados em 2011	4.292.265	1.073.066	2015	4.292.265	1.073.066	2015
Gerados em 2012	3.495.558	873.889	2017	3.557.841	889.460	2017
Gerados em 2013	1.115.747	278.937	2018	-	-	
	<u>22.073.452</u>	<u>5.518.363</u>		<u>21.736.062</u>	<u>5.434.016</u>	
Sem limite de data de utilização	13.913.029	4.730.430		11.625.306	3.952.604	
Com limite de data de utilização diferente do mencionado acima	29.419.947	8.825.984		21.316.027	6.394.808	
	<u>65.406.428</u>	<u>19.074.777</u>		<u>54.677.395</u>	<u>15.781.428</u>	

14 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 o detalhe de “Caixa e equivalentes de caixa” era o seguinte:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Numerário	7.059.813	6.964.521
Depósitos bancários	100.430.131	115.130.218
Aplicações de tesouraria	-	40.099.667
Caixa e equivalentes de caixa no balanço	107.489.944	162.194.406
Descobertos bancários (Nota 17)	(302.296)	(13.211.964)
Caixa e equivalentes de caixa na demonstração de fluxos de caixa	107.187.648	148.982.442

Em descobertos bancários estão considerados os saldos credores de contas correntes com instituições financeiras, incluídos na demonstração da posição financeira na rubrica de empréstimos bancários.

15 CAPITAL SOCIAL

Em 30 de junho de 2013, o capital social, integralmente subscrito e realizado, está representado por 1.000.000.000 ações ordinárias, sem direito a uma remuneração fixa, com o valor nominal de 1 euro cada uma.

Em 30 de junho de 2013, o capital subscrito da sociedade era detido como segue:

Entidade	%
Sonae, SGPS, S.A.	76,856 %
Sonae Investments, BV	13,142 %
Sonae Specialized Retail, SGPS, SA	10,000 %
Libra Serviços, Lda	0,002 %

Em 30 de junho de 2013, a Efanor Investimentos, SGPS, S.A. e suas filiais detinham 52,48% das ações representativas do capital social da Sonae, SGPS, S.A.

16 INTERESSES SEM CONTROLO

Os movimentos desta rubrica em 30 de junho de 2013 e dezembro de 2012 foram os seguintes:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Saldo inicial em 1 de janeiro	85.691.823	75.700.031
Dividendos distribuídos	(190.744)	(157.074)
Rendimentos distribuídos	-	(6.015.675)
Aumento de capital com prémio de emissão	-	1.166.629
Entradas facultativas de capital	-	15.000.000
Outras variações	501.746	22.482
Resultado do período atribuível aos interesses sem controlo	354.714	(24.570)
Saldo final	86.357.539	85.691.823

17 EMPRÉSTIMOS

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 os empréstimos tinham o seguinte detalhe:

	30 junho 2013		31 dezembro 2012	
	Montante utilizado		Montante utilizado	
	Corrente	Não Corrente	Corrente	Não Corrente
Empréstimos bancários				
Sonae Investimentos, SGPS,SA - papel comercial	12.500.000	224.500.000	28.500.000	147.500.000
Filial da Sonae Investimentos	20.000.000	55.000.000	10.000.000	65.000.000
Outros	3.666.743	4.666.973	3.500.038	6.500.345
	36.166.743	284.166.973	42.000.038	219.000.345
Descobertos bancários (Nota 14)	302.296	-	13.211.964	-
Custos de montagem de financiamentos	(64.638)	(399.662)	(36.153)	(541.996)
Empréstimos bancários	36.404.401	283.767.311	55.175.849	218.458.349
Empréstimos por obrigações:				
Obrigações Sonae Distribuição / 2007/2015	-	200.000.000	-	200.000.000
Obrigações Sonae Distribuição / 2007/2015	155.000.000	155.000.000	155.000.000	155.000.000
Obrigações Sonae Distribuição 2009/2014	18.000.000	-	16.000.000	10.000.000
Obrigações Sonae Investimentos 2012/2017	-	170.000.000	-	170.000.000
Obrigações Sonae Investimentos 2013/2018	-	50.000.000	-	-
Custos de montagem de financiamentos	(39.950)	(2.152.099)	(99.218)	(2.261.608)
Empréstimos por obrigações	172.960.050	572.847.901	170.900.782	532.738.392
Outros empréstimos	24.352	90.166	33.466	90.166
Instrumentos derivados (Nota 18)	415.941	-	953.531	-
Outros empréstimos	440.293	90.166	986.997	90.166
Credores por locações financeiras	3.519.606	8.337.620	3.383.796	9.942.240
	213.324.350	865.042.998	230.447.424	761.229.147

A 30 de junho de 2013 o grupo Sonae Investimentos tem contratadas linhas de crédito e programas de papel comercial no montante de 858 milhões de euros dos quais 230 milhões de euros apresentam compromissos firmes com maturidade igual ou inferior a 1 ano e 548 milhões de euros apresentam compromissos firmes com maturidade superior a 1 ano.

Ao abrigo das linhas de crédito e programas de papel comercial com compromissos firmes referidos no parágrafo anterior, o grupo Sonae Investimentos mantinha 541 milhões de euros disponíveis para fazer face às suas necessidades de tesouraria.

A taxa de juro em vigor a 30 de junho de 2013 dos empréstimos obrigacionistas e empréstimos bancários era em média cerca de 2,36 % (2,50% em 31 de dezembro de 2012).

Os instrumentos derivados estão registados ao justo valor (Nota 18).

O valor nominal dos empréstimos (incluindo credores por locação financeira) têm as seguintes maturidades:

	<u>30 junho 2013</u>	<u>31 dezembro 2012</u>
N+1	213.012.997	229.629.264
N+2	88.572.971	58.633.624
N+3	440.342.493	417.084.216
N+4	286.493.757	190.541.370
N+5	51.029.513	96.149.353
Após N+5	<u>1.156.025</u>	<u>1.624.188</u>
	<u>1.080.607.756</u>	<u>993.662.015</u>

As maturidades acima apresentadas foram estimadas de acordo com as cláusulas contratuais dos empréstimos e contratos estabelecidos.

18 INSTRUMENTOS FINANCEIROS DERIVADOS

Derivados de taxa de câmbio

No âmbito da política de gestão de riscos financeiros a Sonae Investimentos utiliza derivados de taxa de câmbio de forma a efetuar cobertura de fluxos de caixa futuros.

Em 30 de junho de 2013, o justo valor dos instrumentos financeiros derivados, calculado tendo por base os valores de mercado atuais de instrumentos financeiros equivalentes de taxa de câmbio é estimado como segue:

	<u>30 junho 2013</u>	<u>31 dezembro 2012</u>
Ativos (Nota 10)	337.642	30.341
Passivos (Nota 17)	<u>(415.941)</u>	<u>(953.531)</u>
	<u>(78.299)</u>	<u>(923.190)</u>

Os ganhos e perdas associados à variação do justo valor de mercado dos instrumentos financeiros derivados em junho de 2013, foi de (78.299) euros ((923.190) euros em dezembro de 2012), que são registados na rubrica de “Reservas de cobertura”, quando considerados de cobertura de Cash Flow, e na rubrica “Diferenças Cambiais Operacionais”, quando considerados de cobertura de justo valor. A variação do valor de mercado dos instrumentos derivados quando considerados de especulação, são registados na demonstração dos resultados na rubrica de “Outros gastos”.

Derivados de taxa de juro

A 30 de junho de 2013, o Grupo não possuía nenhum instrumento financeiro derivado sobre taxa de juro.

19 OUTROS PASSIVOS NÃO CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 a rubrica “Outros passivos não correntes” pode ser detalhada como segue:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Empresas participantes	405,055,385	404,631,259
Fornecedores de ativos fixos tangíveis	1,100,000	1,137,500
Outras dívidas a terceiros não correntes	2,525,462	2,576,894
Responsabilidades por pagamentos em ações (Nota 20)	2,256,169	2,655,169
Diferimento da alienação das extensões de garantias	20,980,282	14,550,263
Outros acréscimos e diferimentos	3,057,419	3,958,567
Outros passivos não correntes	434,974,717	429,509,652

A rubrica “Empresas participantes” inclui:

- Empréstimo obrigacionista subordinado, com maturidade de 10 anos emitido em condições de mercado pela Sonae Investimentos SGPS, SA em 28 de dezembro de 2010, no montante de 400.000.000 euros correspondente a 8.000 obrigações com valor nominal de 50.000 euros cada. O justo valor deste empréstimo a 30 de junho de 2013 é de 41.137 euros (42.606 euros em 31 de dezembro de 2012) por obrigação, tendo sido determinado com base no método de fluxos de caixa descontados.

- Empréstimos concedidos por acionistas de filiais do Grupo os quais vencem juros a taxas de mercado. O justo valor destes empréstimos é, aproximadamente, o seu valor contabilístico, sendo que não tem maturidade definida.

Em 30 de junho a rubrica “Outras dívidas a terceiros não correntes” inclui 746.213 euros (797.645 euros em 31 de dezembro de 2012) relativos aos montantes estimados para cumprir com as obrigações judiciais e fiscais da filial brasileira que são consideradas suficientes para fazer face a eventuais perdas dos processos fiscais e judiciais em curso e para os quais existiam depósitos judiciais na rubrica de “Outros ativos não correntes” (Nota 11), sendo que não tem maturidade definida.

20 RESPONSABILIDADES POR PAGAMENTOS BASEADOS EM AÇÕES

A Sonae Investimentos concedeu, em 2013 e em anos anteriores, a colaboradores do Grupo prémios de desempenho diferidos sob a forma de ações, a adquirir a custo zero ou com desconto, três anos após a sua atribuição. Em qualquer dos casos a aquisição poderá efetuar-se entre a data homóloga do 3º ano após a atribuição e o final desse ano. A sociedade tem o direito de entregar, em substituição das ações, o valor equivalente em dinheiro. O exercício dos direitos só ocorre se o colaborador estiver ao serviço de empresa do Grupo Sonae na data de vencimento.

As responsabilidades com prémios de desempenho diferidos em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 podem ser resumidas como segue:

	Ano de atribuição	Ano de vencimento	Número de participantes	Número de ações		Justo Valor	
				30 junho 2013	31 dezembro 2012	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Ações							
	2010	2013	4*	618.396	729.799	-	501.372
	2011	2014	52	2.837.150	3.131.398	2.302.146	2.151.270
	2012	2015	59	4.754.979	5.079.345	3.734.280	3.489.510
	2013	2016	61	2.637.060	-	1.923.819	-
Total				<u>10.847.585</u>	<u>8.940.542</u>	<u>7.960.245</u>	<u>6.142.152</u>

* Algumas das empresas do Grupo, pagaram este plano antecipadamente, em dezembro de 2012.

Os valores registados nas demonstrações financeiras a 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, correspondentes ao período decorrido até àquelas datas desde a atribuição de cada plano de desempenho diferido em aberto, podem ser resumidos como segue:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Valor registado em gastos com pessoal do exercício	1.612.821	3.417.392
Registado em exercícios anteriores	2.631.952	(260.851)
	<u>4.244.773</u>	<u>3.156.541</u>
Registado em outros passivos não correntes (Nota 19)	2.256.169	2.655.169
Registado em outros passivos correntes (Nota 21)	1.988.604	501.372
	<u>4.244.773</u>	<u>3.156.541</u>

Os custos dos planos de ações são reconhecidos ao longo do período que medeia a atribuição e o exercício dos mesmos em gastos com pessoal.

21 FORNECEDORES E OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 a rubrica “Fornecedores e outros passivos correntes” pode ser detalhada como segue:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Fornecedores	883.906.537	1.090.451.413
Estado e outros entes públicos	39.526.073	47.866.681
Outras dívidas a terceiros		
Fornecedores de ativos fixos tangíveis	21.603.124	49.507.973
Empresas participadas e participantes	40.000.000	377.748
Outras dívidas	47.790.009	42.591.281
	<u>109.393.133</u>	<u>92.477.002</u>
Outros passivos correntes		
Gastos com o pessoal	90.877.225	88.329.450
Encargos financeiros a liquidar	22.590.380	4.934.351
Publicidade e propaganda	9.680.298	13.825.089
Outros fornecimentos e serviços externos	41.710.469	40.786.512
Rendas fixas debitadas antecipadamente	2.848.892	2.643.727
IMI-Imposto municipal sobre imóveis	4.018.654	3.276.643
Responsabilidades por pagamentos baseados em ações (Nota 20)	1.988.604	501.372
Outros	7.806.191	9.096.268
	<u>181.520.714</u>	<u>163.393.412</u>
	<u>1.214.346.457</u>	<u>1.394.188.508</u>

A rubrica "Outras dívidas" inclui:

- 22.954.365 euros (22.632.350 euros em 31 de dezembro de 2012) relativos a descontos atribuídos, no âmbito do "Cartão Cliente", ainda não rebatidos;
- 11.997.850 euros (8.844.988 euros em 31 de dezembro de 2012) relativos a meios de pagamento em posse de clientes, nomeadamente vouchers, cheques de oferta e talões de desconto; e
- 4.869.974 euros (5.208.150 euros em 31 de dezembro de 2012) relativos ao valor a pagar ao comprador da Sonae Distribuição Brasil, SA em resultado das responsabilidades assumidas com aquela entidade.

22 PROVISÕES E PERDAS POR IMPARIDADE ACUMULADAS

O movimento ocorrido nas provisões e nas perdas por imparidade acumuladas durante os períodos findos em 30 de junho de 2013 e de 2012 foi o seguinte:

Rubricas	Saldo em 1 janeiro 2013	Aumentos	Diminuições	Saldo em 30 junho 2013
Perdas por imparidade acumuladas em investimentos (Nota 5)	1.101.337	-	-	1.101.337
Perdas por imparidade em ativos intangíveis	1.496.933	-	-	1.496.933
Perdas por imparidade acumuladas em outros ativos não correntes (Nota 11)	3.344.124	39.703	-	3.383.827
Perdas por imparidade acumuladas em clientes e devedores diversos correntes (Nota 12)	17.827.303	3.222.943	(4.217.707)	16.832.539
Perdas por imparidade acumuladas em inventários	43.160.752	3.671.920	(7.728.767)	39.103.905
Provisões não correntes	46.471.233	38.560	(22.671.195)	23.838.598
Provisões correntes	2.228.330	3.900.000	(700.000)	5.428.330
	<u>115.630.012</u>	<u>10.873.126</u>	<u>(35.317.669)</u>	<u>91.185.469</u>

Rubricas	Saldo em 1 janeiro 2012	Aumentos	Diminuições	Saldo em 30 junho 2012
Perdas por imparidade em ativos intangíveis	1.496.933	463.419	-	1.960.352
Perdas por imparidade acumuladas em outros ativos não correntes	1.450.000	-	-	1.450.000
Perdas por imparidade acumuladas em clientes e devedores diversos correntes	24.335.766	3.514.918	(7.622.480)	20.228.204
Perdas por imparidade acumuladas em inventários	33.972.326	7.273.726	(3.354.552)	37.891.500
Provisões não correntes	35.325.262	27.039	(2.132.113)	33.220.188
Provisões correntes	2.249.330	-	(21.000)	2.228.330
	<u>98.829.617</u>	<u>11.279.102</u>	<u>(13.130.145)</u>	<u>96.978.574</u>

A rubrica provisões não correntes inclui 3.923.610 euros (24.423.571 euros em 31 de dezembro de 2012) para fazer face a contingências não correntes assumidas pela sociedade aquando da alienação da filial Sonae Distribuição Brasil, S.A. ocorrida em 2005. Esta provisão vai sendo utilizada à medida que aqueles passivos se vão materializando, estando constituída com base na melhor estimativa dos custos a incorrer com tais responsabilidades e que resultam de um conjunto significativo de processos de natureza cível e laboral e de pequeno valor.

A rubrica de provisões não correntes inclui ainda a estimativa das responsabilidades incorridas pelo Grupo, decorrente da venda de programas de extensão de garantias nos produtos transacionados pelo segmento de negócio do Retalho Especializado no valor de 17.183.946 euros (19.316.820 euros em 31 de dezembro de 2012). Estas extensões são concedidas por um período de um a três anos, após a garantia legalmente obrigatória.

23 ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES

Em 30 de junho de 2012 e 31 de Dezembro de 2012, os principais passivos contingentes respeitavam a garantias prestadas e tinham o seguinte detalhe:

	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Garantias prestadas:		
por processos fiscais em curso	455.232.018	300.501.734
por processos autárquicos em curso	5.830.745	6.095.992
outras	21.580.989	26.207.255
Fianças prestadas a favor de subsidiárias (a)	207.579.980	172.973.984

- a) Fianças prestadas à Administração Fiscal a favor de subsidiárias para efeito de suspensão de processos fiscais

O valor de garantias prestadas relativas a processos fiscais em curso, inclui garantias de 329,6 milhões de euros (296,7 milhões de euros em 31 de dezembro de 2012) relativas a processos de IRC, bem como garantias de 322,9 milhões de euros relativas a processos de IVA (166,4 milhões de euros em 31 de dezembro de 2012).

Filiais dos segmentos Retalho base Alimentar e Retalho Especializado prestaram garantias ou fianças a favor da administração fiscal associadas a processos referentes a liquidações adicionais de IVA, no valor de 350,4 milhões de euros (193,9 milhões de euros em 31 dezembro de 2012), relativos aos períodos de 2004 a 2009, para os quais foram apresentadas ou pretende apresentar as respetivas impugnações. Os processos em questão resultam do entendimento da Administração Tributária que o Grupo deveria ter procedido à liquidação de Imposto sobre Valor Acrescentado relativamente a descontos concedidos por fornecedores e calculados com base em valores de compras que a Administração Tributária alega corresponderem a supostos serviços prestados àquelas entidades, bem como a valores relativos a regularização a favor da Empresa daquele imposto liquidado em descontos concedidos a clientes particulares sob a forma de talão.

Relativamente às fianças prestadas as mais relevantes dos processos são: i) no valor de 60 milhões de euros, surge como resultado da impugnação judicial apresentada pela Empresa relativamente a correções efetuadas pela Administração Tributária ao resultado tributável do exercício findo a 31 de dezembro de 2005, correspondendo a uma cobertura prévia de prejuízos fiscais acumulados pela sociedade participada, que tendo sido levada ao custo de participação, aliás, como é entendimento já firmado pela própria Administração Fiscal, entendeu que agora e no caso concreto não devia considerar o montante do custo da participação, incluindo, portanto, a cobertura de prejuízos, quando da liquidação da sociedade participada e ii) no valor de 50 milhões de euros, surge como resultado da impugnação judicial apresentada pela empresa relativamente a correções efetuadas pela Administração Tributária ao resultado tributável do exercício findo a 31 de dezembro de 2002, correspondem à não aceitação por parte da Administração Fiscal do reconhecimento de perdas fiscais correspondentes à venda e posterior liquidação de uma subsidiária do Grupo.

A rubrica de “Garantias prestadas – por processos fiscais em curso” inclui uma garantia prestada por uma filial da Sonae Investimentos no Brasil que prestou, em exercícios anteriores, uma garantia no montante de 22,7 milhões de euros (65,6 milhões de reais), relativos a um processo fiscal que se encontra a ser julgado em tribunal referente a imposto de renda (65,6 milhões de reais em 31 de dezembro de 2012).

Para além das garantias divulgadas anteriormente, na sequência da alienação de uma subsidiária no Brasil a Sonae garantiu ao comprador todas as perdas que aquela filial venha a suportar em resultado de decisões desfavoráveis e não passíveis de recurso relativas a processos fiscais sobre transações anteriores à data de alienação (13 de dezembro de 2005) que excedam o montante de 40 milhões de euros. Em 30 de junho de 2013, o montante reclamado pela Administração Tributária Brasileira dos processos fiscais em curso, que os advogados da Empresa qualificam como tendo uma probabilidade de perda provável, acrescidos dos montantes pagos (26 milhões de euros), nomeadamente, no âmbito de programas das autoridades brasileiras competentes de recuperação de impostos estaduais ou federais, ascende em 30 de junho de 2013 a 39,3 milhões de euros (39,3 milhões de euros em 31 de dezembro de 2012). Adicionalmente, existem outros processos fiscais no valor global de 61,3 milhões de euros (61,3 milhões de euros em 31 de dezembro de 2012) para os quais o Conselho de Administração baseado no parecer dos advogados entende que da sua resolução é possível mas não provável a existência de perdas para aquela antiga filial.

Não foi criada qualquer provisão para fazer face a eventuais riscos relacionados com os eventos/diferendos para os quais foram prestadas garantias por ser entendimento do Conselho de Administração que da resolução dos referidos eventos/diferendos não resultarão quaisquer passivos para a Sonae Investimentos.

24 PARTES RELACIONADAS

Os saldos e transações com entidades relacionadas podem ser resumidos como segue:

Transações	Vendas e prestações de serviços		Compras e serviços recebidos	
	30 junho 2013	30 junho 2012	30 junho 2013	30 junho 2012
Empresa - Mãe	574.384	549.506	1.427.507	803.625
Empresas controladas conjuntamente	806.337	648.852	2.248.714	1.774.967
Empresas associadas	15.115.167	16.899.932	69.774	3.365.599
Outras partes relacionadas ⁽¹⁾	29.024.389	27.218.617	29.605.904	29.874.151
	<u>45.520.277</u>	<u>45.316.907</u>	<u>33.351.899</u>	<u>35.818.342</u>
Transações	Juros auferidos		Juros suportados	
	30 junho 2013	30 junho 2012	30 junho 2013	30 junho 2012
Empresa - Mãe	-	-	15.705.256	16.251.445
Empresas controladas conjuntamente	205.728	165.724	-	-
Empresas associadas	272.292	571.212	-	-
Outras partes relacionadas ⁽¹⁾	167	-	2.198.524	460.985
	<u>478.187</u>	<u>736.936</u>	<u>17.903.780</u>	<u>16.712.430</u>

Saldos	Contas a receber		Contas a pagar	
	30 junho 2013	31 dezembro 2012	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Empresa - Mãe	425.701	404.416	51.986.747	2.306.676
Empresas controladas conjuntamente	386.052	315.594	522.290	405.529
Empresas associadas	6.538.513	6.039.723	303.348	412.093
Outras partes relacionadas ⁽¹⁾	16.853.644	18.464.066	20.610.100	22.117.155
	<u>24.203.910</u>	<u>25.223.799</u>	<u>73.422.485</u>	<u>25.241.453</u>

Saldos	Empréstimos			
	Obtidos		Concedidos	
	30 junho 2013	31 dezembro 2012	30 junho 2013	31 dezembro 2012
Empresa - Mãe (Nota 19)	347.400.000	347.400.000	-	-
Empresas controladas conjuntamente	-	-	7.099.636	7.939.822
Empresas associadas	-	-	8.665.429	19.451.742
Outras partes relacionadas ⁽¹⁾	57.216.289	57.216.289	-	-
	<u>404.616.289</u>	<u>404.616.289</u>	<u>15.765.065</u>	<u>27.391.564</u>

1) Consideram-se outras partes relacionadas as filiais ou empresas sob controlo conjunto da Efanor SGPS, SA não integradas na Sonae Investimentos, nomeadamente as empresas integradas nos Grupos Sonae, Sonae Indústria e Sonae Capital e sócios minoritários de empresas subsidiárias e filiais do Grupo.

Os montantes registados como empréstimos obtidos de “Outras partes relacionadas” correspondem a empréstimos obtidos de sócios de empresas subsidiárias os quais vencem juros à taxa de mercado.

Os montantes correspondentes a empréstimos concedidos a Empresas associadas, referem-se aos suprimentos concedidos à MDS SGPS, no valor de 8.449.742 euros (18.451.742 euros em 31 de dezembro de 2012).

25 IMPOSTOS SOBRE O RENDIMENTO

Os impostos sobre o rendimento reconhecidos nos períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2013 e de 2012 são detalhados como segue:

	30 junho 2013	30 junho 2012
Imposto corrente	7.407.087	9.177.484
Imposto diferido	(5.488.024)	(7.041.806)
	<u>1.919.063</u>	<u>2.135.678</u>

26 RESULTADOS POR AÇÃO

Os resultados por ação dos períodos findos em 30 de junho de 2013 e de 2012 foram calculados tendo em consideração os seguintes montantes:

	30 junho 2013	30 junho 2012
Resultados		
Resultados para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico (resultado líquido do período)	12.515.648	(3.772.560)
Resultados para efeito do cálculo do resultado líquido por ação diluído	12.515.648	(3.772.560)
Número de ações		
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico	900.000.000	900.000.000
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação diluído	900.000.000	900.000.000
Resultado por ação (básico e diluído)	0,013906	(0,004192)

Em 30 de junho de 2013 e 2012 não existem efeitos diluidores do número de ações em circulação

27 INFORMAÇÃO POR SEGMENTOS

Os contributos dos principais segmentos identificados nos períodos de seis meses findos em 30 de junho de 2013 e de 2012 podem ser analisados como segue:

	Sonae MC	Sonae SR	Sonae RP	Eliminações e outros	Total
30 de junho de 2013					
Volume de negócios	1.584.188.898	517.512.988	61.645.792	(37.180.922)	2.126.166.756
Amortizações, provisões e perdas por imparidade	42.222.043	36.478.166	15.266.021	2.290.659	96.256.889
EBIT direto	65.167.504	(55.840.013)	40.137.714	3.225.200	52.690.406
Capitais empregues líquidos	439.378.910	321.091.200	1.332.478.365	109.069.496	2.202.017.972
Área de venda [000 m ²]	560	407	-	61	1.028
30 de junho de 2012					
Volume de negócios	1.535.289.977	559.654.794	59.509.799	(41.864.134)	2.112.590.436
Amortizações, provisões e perdas por imparidade	43.774.377	32.354.903	15.162.678	1.813.709	93.105.667
EBIT direto	54.086.450	(60.976.423)	39.059.836	6.186.505	38.356.368
Capitais empregues líquidos	449.169.264	419.706.691	1.351.835.091	125.174.791	2.345.885.837
Área de venda [000 m ²]	550	414	-	60	1.024

Sonae MC

Inclui o contributo da atividade do Grupo associada às insígnias de retalho alimentar (Continente, Bom Bocado, Well's e Book.it).

Sonae SR

Inclui o contributo da atividade do Grupo associada às insígnias de retalho não alimentar (Worten, Worten Mobile, Worten Gamer, Sportzone, Loop, Modalfa e Zippy).

Sonae RP

Inclui o contributo dos ativos imobiliários detidos e geridos pela Sonae Investimentos, nomeadamente as galerias comerciais anexas às unidades Continente e Continente Modelo.

Eliminações e outros

Inclui intragrupos, ajustamentos de consolidação e contributos das empresas não incluídas nos segmentos reportados. Adicionalmente, a componente volume de negócios inclui rendas debitadas pelo segmento Imobiliário de retalho a outros segmentos do Grupo.

EBIT

Volume de negócios + Outros rendimentos – Gastos operacionais + Ganhos/perdas com vendas de empresas – Amortizações, provisões e perdas de imparidade.

EBIT Direto

EBT + resultado financeiro + outros resultados

Capitais empregues líquidos (Capital investido)

Ativos tangíveis e intangíveis brutos + Outros ativos fixos brutos (incluindo Goodwill) - Amortizações e perdas de imparidade + Investimentos financeiros + Fundo de maneo.

28 APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão em 19 de agosto de 2013.

O Conselho de Administração,

Duarte Paulo Teixeira de Azevedo

Ângelo Gabriel Ribeirinho dos Santos Paupério

**Demonstrações financeiras
individuais condensadas**

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES INDIVIDUAIS CONDENSADAS DA POSIÇÃO FINANCEIRA EM 30 DE JUNHO 2013 e 2012 E 31 DE DEZEMBRO DE 2012

(Montantes expressos em euros)

ATIVO	Notas	30.junho.2013	30.junho.2012	31.dezembro.2012
ATIVOS NÃO CORRENTES:				
Ativos fixos tangíveis		41	73	60
Ativos intangíveis		567	2.440	1.225
Investimentos	4	2.654.028.614	2.650.329.951	2.653.628.614
Ativos por impostos diferidos	5	8.464.150	6.797.434	28.070
Outros ativos não correntes	6	1.108.807.115	1.436.870.447	1.092.008.435
Total de ativos não correntes		<u>3.771.300.487</u>	<u>4.094.000.345</u>	<u>3.745.666.404</u>
ATIVOS CORRENTES:				
Cientes e outros ativos correntes	7	335.292.343	231.763.396	214.627.839
Caixa e equivalentes de caixa	8	8.077.039	22.891.891	94.502.364
Total de ativos correntes		<u>343.369.382</u>	<u>254.655.287</u>	<u>309.130.203</u>
TOTAL DO ATIVO		<u>4.114.669.869</u>	<u>4.348.655.632</u>	<u>4.054.796.607</u>
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO				
CAPITAL PRÓPRIO:				
Capital social	9	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Reservas e resultados transitados		1.295.076.026	1.329.382.832	1.329.382.832
Resultado líquido do período		12.782.379	13.534.782	5.693.194
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		<u>2.307.858.405</u>	<u>2.342.917.614</u>	<u>2.335.076.026</u>
PASSIVO:				
PASSIVO NÃO CORRENTE:				
Empréstimos	10	800.673.247	973.902.608	685.223.377
Passivos por impostos diferidos		-	784	237
Outros passivos não correntes	11	400.000.000	400.000.000	400.000.000
Total de passivos não correntes		<u>1.200.673.247</u>	<u>1.373.903.392</u>	<u>1.085.223.614</u>
PASSIVO CORRENTE:				
Empréstimos	10	188.785.859	169.266.760	202.728.175
Fornecedores e outros passivos correntes	12	417.352.358	462.567.866	431.768.792
Total de passivos correntes		<u>606.138.217</u>	<u>631.834.626</u>	<u>634.496.967</u>
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO		<u>4.114.669.869</u>	<u>4.348.655.632</u>	<u>4.054.796.607</u>

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras individuais condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES INDIVIDUAIS CONDENSADAS DOS RESULTADOS PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E 2012

(Montantes expressos em euros)

	Notas	2º trimestre 2013	2º trimestre 2012	30.junho.2013	30.junho.2012
Prestações de serviços		449.333	462.422	899.333	926.152
Ganhos ou perdas relativos a investimentos	15	190.743	-	20.111.854	24.646.376
Rendimentos e ganhos financeiros	16	24.724.692	12.776.125	30.721.948	26.338.953
Outros rendimentos		213.989	71.642	381.793	140.734
Fornecimentos e serviços externos		(1.055.909)	(752.844)	(2.074.343)	(1.260.323)
Gastos com o pessoal		(6.814)	1.611	(18.053)	(6.202)
Depreciações e amortizações		(62)	(615)	(669)	(1.229)
Provisões e perdas por imparidade		(19.851)	-	(39.703)	-
Gastos e perdas financeiras	16	(21.150.771)	(20.469.505)	(39.261.813)	(40.570.512)
Outros gastos e perdas		(11.790)	(4.596)	(234.012)	(306.505)
Resultado antes de impostos		<u>3.333.560</u>	<u>(7.915.760)</u>	<u>10.486.335</u>	<u>9.907.444</u>
Imposto sobre o rendimento		(775.540)	1.926.876	2.296.044	3.627.338
Resultado líquido individual do período		<u>2.558.020</u>	<u>(5.988.884)</u>	<u>12.782.379</u>	<u>13.534.782</u>
Resultados por ação (básico e diluído)	17	<u>0,0028</u>	<u>(0,0067)</u>	<u>0,0142</u>	<u>0,0150</u>

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras individuais condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES INDIVIDUAIS CONDENSADAS DO RENDIMENTO INTEGRAL PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E 2012

(Montantes expressos em euros)

	<u>2º trimestre 2013</u>	<u>2º trimestre 2012</u>	<u>30.junho.2013</u>	<u>30.junho.2012</u>
Resultado líquido individual do período	2.558.020	(5.988.884)	12.782.379	13.534.782
Total rendimento integral individual do período	<u>2.558.020</u>	<u>(5.988.884)</u>	<u>12.782.379</u>	<u>13.534.782</u>

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras individuais condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES INDIVIDUAIS CONDENSADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E 2012

(Montantes expressos em euros)

	Capital social	Reservas e resultados transitados			Resultado líquido	Total
		Reservas legais	Outras reservas e resultados transitados	Total reservas e resultados transitados		
Saldo em 1 de janeiro de 2012	1.000.000.000	139.614.881	1.194.909.392	1.334.524.273	14.858.559	2.349.382.832
Total rendimento integral individual do período	-	-	-	-	13.534.782	13.534.782
Aplicação do resultado individual de 2011:						
Transferência para reservas	-	742.928	-	742.928	(742.928)	-
Dividendos distribuídos	-	-	(5.884.369)	(5.884.369)	(14.115.631)	(20.000.000)
Saldo em 30 de junho de 2012	1.000.000.000	140.357.809	1.189.025.023	1.329.382.832	13.534.782	2.342.917.614
Saldo em 1 de janeiro de 2013	1.000.000.000	140.357.809	1.189.025.023	1.329.382.832	5.693.194	2.335.076.026
Total rendimento integral individual do período	-	-	-	-	12.782.379	12.782.379
Aplicação do resultado individual de 2012:						
Transferência para reservas	-	284.660	-	284.660	(284.660)	-
Dividendos distribuídos	-	-	(34.591.466)	(34.591.466)	(5.408.534)	(40.000.000)
Saldo em 30 de junho de 2013	1.000.000.000	140.642.469	1.154.433.557	1.295.076.026	12.782.379	2.307.858.405

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras individuais condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

DEMONSTRAÇÕES INDIVIDUAIS CONDENSADAS DOS FLUXOS DE CAIXA PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2013 E 2012

(Montantes expressos em euros)

	Notas	2º trimestre 2013	2º trimestre 2012	30.junho.2013	30.junho.2012
ATIVIDADES OPERACIONAIS:					
Fluxos das atividades operacionais (1)		(509.328)	(2.453.335)	(585.309)	(3.152.855)
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO:					
Recebimentos provenientes de:					
Ativos fixos tangíveis		-	-	21	-
Juros e rendimentos similares		344.731	896.144	18.279.152	30.850.468
Dividendos		20.111.854	21.896.376	20.111.854	24.646.376
Empréstimos concedidos		313.378.532	293.707.268	616.646.516	509.022.760
		<u>333.835.117</u>	<u>316.499.788</u>	<u>655.037.543</u>	<u>564.519.604</u>
Pagamentos respeitantes a:					
Investimentos financeiros		(400.000)	(210.000)	(400.000)	(210.000)
Ativos fixos tangíveis		-	-	-	(492)
Empréstimos concedidos		(315.252.401)	(174.742.190)	(733.626.792)	(377.704.347)
		<u>(315.652.401)</u>	<u>(174.952.190)</u>	<u>(734.026.792)</u>	<u>(377.914.839)</u>
Fluxos das atividades de investimento (2)		<u>18.182.716</u>	<u>141.547.598</u>	<u>(78.989.249)</u>	<u>186.604.765</u>
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO:					
Recebimentos provenientes de:					
Empréstimos obtidos		1.329.437.450	1.838.599.000	2.764.250.427	3.385.799.150
		<u>1.329.437.450</u>	<u>1.838.599.000</u>	<u>2.764.250.427</u>	<u>3.385.799.150</u>
Pagamentos respeitantes a:					
Empréstimos obtidos		(1.392.403.353)	(1.951.636.001)	(2.756.987.429)	(3.659.025.372)
Juros e gastos similares		(8.215.407)	(5.438.821)	(14.112.181)	(19.502.385)
		<u>(1.400.618.760)</u>	<u>(1.957.074.822)</u>	<u>(2.771.099.610)</u>	<u>(3.678.527.757)</u>
Fluxos das atividades de financiamento (3)		<u>(71.181.310)</u>	<u>(118.475.822)</u>	<u>(6.849.183)</u>	<u>(292.728.607)</u>
Variação de caixa e seus equivalentes (4) = (1) + (2) + (3)		(53.507.922)	20.618.441	(86.423.741)	(109.276.697)
Caixa e seus equivalentes no início do período	8	61.584.818	2.263.175	94.500.637	132.158.313
Caixa e seus equivalentes no fim do período	8	<u>8.076.896</u>	<u>22.881.616</u>	<u>8.076.896</u>	<u>22.881.616</u>

O anexo faz parte destas demonstrações financeiras individuais condensadas.

O Conselho de Administração

SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, SA

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS CONDENSADAS

PARA O PERÍODO FINDO EM 30 DE JUNHO DE 2013

(Montantes expressos em euros)

1 NOTA INTRODUTÓRIA

A SONAE INVESTIMENTOS, SGPS, “Empresa” ou “Sonae Investimentos”, é uma sociedade anónima, que tem a sua sede social na Rua João Mendonça nº 529, 4464-501 Senhora da Hora, Matosinhos, Portugal.

A Empresa tem como atividade principal a gestão de participações sociais (Nota 4).

As presentes demonstrações financeiras individuais não foram objeto de revisão limitada pelo auditor externo da sociedade.

2 BASES DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações financeiras intercalares são apresentadas trimestralmente de acordo com IAS 34 – “Relato Financeiro Intercalar”.

3 PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As políticas contabilísticas adotadas são consistentes com as utilizadas nas demonstrações financeiras apresentadas para o exercício findo em 31 de dezembro de 2012.

4 INVESTIMENTOS

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro 2012, o detalhe dos investimentos era o seguinte:

Empresa	30.junho.2013		31.dezembro.2012	
	% detenção	Saldo final	% detenção	Saldo final
Azulino - Imobiliária, SA	100,00%	498.025	100,00%	498.025
Bertimóvel - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	1.565.000	100,00%	1.565.000
Canasta - Empreendimentos Imobiliários, SA	100,00%	112.000	100,00%	112.000
Chão Verde - Sociedade de Gestão Imobiliária, SA	100,00%	1.300.000	100,00%	1.300.000
Citorres - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	477.848	100,00%	477.848
Contimobe - Imobiliária do Castelo de Paiva, SA	100,00%	201.500.000	100,00%	201.500.000
Cumulativa - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	1.445.000	100,00%	1.445.000
Fozimo - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	24.940	100,00%	24.940
Fozmassimo - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	5.300.000	100,00%	5.300.000
Fundo de Investimento Imobiliário Fechado Imosede	54,55%	64.415.021	54,55%	64.415.021
Fundo de Investimento Imobiliário Imosonaes Dois	74,94%	108.755.437	74,94%	108.755.437
Igimo - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	220.000	100,00%	220.000
Iginha - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	1.359.000	100,00%	1.359.000
Imoconti - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	380.000	100,00%	380.000
Imoestrutura - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	24.940	100,00%	24.940
Imomuro - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	660.000	100,00%	660.000
Imoresultado - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	109.736	100,00%	109.736
Imosistema - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	280.000	100,00%	280.000
MDS, SGPS, SA	46,92%	51.000.000	46,92%	51.000.000
MJLF - Empreendimentos Imobiliários, SA	100,00%	190.000	100,00%	190.000
Modelo - Distribuição de Materiais de Construção, SA	50,00%	24.790.614	50,00%	24.790.614
Modelo Hiper Imobiliária, SA	100,00%	10.655.164	100,00%	10.655.164
Modelo.Com - Vendas por Correspondência, SA	100,00%	12.637.016	100,00%	12.637.016
Mundo Vip - Operadores Turísticos, SA	33,34%	-	33,34%	-
Predicomercial - Promoção Imobiliária, SA	100,00%	6.372.293	100,00%	6.372.293
Raso, SGPS, SA	50,00%	15.474.000	50,00%	15.474.000
Selifa - Sociedade de Empreendimentos Imobiliários, SA	100,00%	565.000	100,00%	565.000
Sempre à Mão - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	2.130.558	100,00%	2.130.558
Sesagest - Projectos e Gestão Imobiliária, SA	100,00%	36.677.088	100,00%	36.677.088
Socijofra - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	550.000	100,00%	550.000
Sociloures - Sociedade Imobiliária, SA	100,00%	10.000.000	100,00%	10.000.000
Soflorin, BV	100,00%	257.309.037	100,00%	257.309.037
Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA	100,00%	1.050.000.000	100,00%	1.050.000.000
Sonae Capital Brasil, SA	37,00%	7.308.307	37,00%	7.308.307
Sonae Center Serviços II, SA	100,00%	58.032.319	100,00%	58.032.319
Sonae MC - Modelo Continente, SGPS, SA	41,96%	600.000.000	41,96%	600.000.000
Sonaegest - Soc. Gest. de Fundos de Investimentos, SA	40,00%	384.351	40,00%	384.351
Sonaerp - Retail Properties, SA	100,00%	114.495.350	100,00%	114.495.350
Sondis Imobiliária, SA	100,00%	474.940	100,00%	474.940
Sonvecap, BV	100,00%	3.000.000	100,00%	3.000.000
Tlantic Portugal - Sistemas de Informação, SA	100,00%	1.468.316	100,00%	1.068.316
Valor N, SA	100,00%	2.087.315	100,00%	2.087.315
Total		<u>2.654.028.614</u>		<u>2.653.628.614</u>

5 IMPOSTOS DIFERIDOS ATIVOS

O detalhe dos ativos por impostos diferidos em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, de acordo com as diferenças temporárias que os geraram, é o seguinte:

	Ativos	
	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Prejuízos fiscais reportáveis	8.446.598	-
Outros	17.552	28.070
	<u>8.464.150</u>	<u>28.070</u>

6 OUTROS ATIVOS NÃO CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 o detalhe dos outros ativos não correntes era o seguinte:

	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Empréstimos concedidos	<u>1.108.807.115</u>	<u>1.092.008.435</u>
	<u>1.108.807.115</u>	<u>1.092.008.435</u>

Os empréstimos concedidos a empresas subsidiárias e associadas têm uma natureza de longo prazo, vencem juros a taxas de mercado indexadas à Euribor sendo o seu justo valor, genericamente, similar ao seu valor contabilístico.

No exercício de 2012 foi reconhecida imparidade sobre a totalidade do montante de empréstimos a receber da associada Mundo Vip – Operadores Turísticos, SA.

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 os restantes empréstimos concedidos não se encontram vencidos ou em imparidade.

7 CLIENTES E OUTROS ATIVOS CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, o detalhe de outros ativos correntes era o seguinte:

	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Clientes	398.888	1.688.043
Empresas do grupo:		
Empréstimos de curto prazo	230.392.803	129.359.208
Juros a liquidar	527.323	18.415.191
Impostos - RETGS	36.849.362	26.447.000
Regime especial regularização de dívidas fiscais e Segurança Social (DL 248-A)	4.778.747	4.778.747
Estado e outros entes públicos	30.404.523	30.428.987
Outros ativos correntes	<u>31.940.697</u>	<u>3.510.663</u>
	<u>335.292.343</u>	<u>214.627.839</u>

Os empréstimos concedidos vencem juros a taxas de mercado indexadas à Euribor, e têm uma maturidade inferior a 1 ano.

O montante relativo ao regime especial de regularização de dívidas fiscais e Segurança Social, corresponde a importâncias pagas, que foram reclamadas junto das autoridades competentes, sendo entendimento da Sonae Investimentos que o resultado das reclamações efetuadas lhe será favorável, facto pelo qual não registou qualquer ajustamento para fazer face a eventuais perdas.

A rubrica outros ativos correntes inclui fundamentalmente juros a receber ainda não vencidos relativos a empréstimos concedidos a empresas do grupo.

8 CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 o detalhe de caixa e equivalentes de caixa era o seguinte:

	<u>30.junho.2013</u>	<u>31.dezembro.2012</u>
Numerário	550	550
Depósitos bancários	8.076.489	54.402.147
Outras aplicações de tesouraria	-	40.099.667
Caixa e equivalentes de caixa no balanço	<u>8.077.039</u>	<u>94.502.364</u>
Descobertos bancários (Nota 10)	<u>(143)</u>	<u>(1.727)</u>
Caixa e equivalentes de caixa na demonstração de fluxos de caixa	<u>8.076.896</u>	<u>94.500.637</u>

Em descobertos bancários estão considerados os saldos credores de contas correntes com instituições financeiras, incluídos na demonstração da posição financeira na rubrica de empréstimos bancários.

9 CAPITAL SOCIAL

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, o capital social, integralmente subscrito e realizado, está representado por 1.000.000.000 ações ordinárias, com o valor nominal unitário de 1 euro.

A subsidiária, Sonae – Specialized Retail, SGPS, SA, é detentora de 100.000.000 ações Sonae Investimentos. Estas ações são consideradas ações próprias nos termos do Código das Sociedades Comerciais, encontrando-se os seus direitos suspensos.

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 o capital subscrito da sociedade era detido como segue:

	<u>30.junho.2013</u>	<u>31.dezembro.2012</u>
Sonae, SGPS, SA	76,8556%	76,8556%
Sonae Investments BV	13,1419%	13,1419%
Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA	10,0000%	10,0000%
Libra Serviços, Sociedade Unipessoal, Lda	0,0025%	0,0025%

10 EMPRÉSTIMOS

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 estavam incluídos nesta rubrica os seguintes empréstimos:

	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Empréstimo obrigacionista Sonae Distribuição 2007/2015	200.000.000	200.000.000
Empréstimo obrigacionista Sonae Distribuição Setembro 2007/2015	155.000.000	155.000.000
Empréstimo obrigacionista Sonae Distribuição 2009/2014	-	10.000.000
Empréstimo obrigacionista Sonae Investimentos 2012/2017	170.000.000	170.000.000
Empréstimo obrigacionista Sonae Investimentos 2013/2018	50.000.000	-
Custos de emissão ainda não amortizados	(2.152.099)	(2.261.608)
Empréstimos obrigacionistas	<u>572.847.901</u>	<u>532.738.392</u>
Papel comercial	224.500.000	147.500.000
Outros empréstimos bancários	3.333.333	5.000.000
Custos de emissão ainda não amortizados	(7.987)	(15.015)
Empréstimos bancários	<u>227.825.346</u>	<u>152.484.985</u>
Empréstimos não correntes	<u>800.673.247</u>	<u>685.223.377</u>
	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Empréstimo obrigacionista Sonae Distribuição 2009/2014	18.000.000	16.000.000
Empréstimo obrigacionista Sonae Distribuição Setembro 2007/2015	155.000.000	155.000.000
Custos de emissão ainda não amortizados	(39.950)	(99.218)
Empréstimos obrigacionistas	<u>172.960.050</u>	<u>170.900.782</u>
Papel comercial	12.500.000	28.500.000
Outros empréstimos bancários	3.333.333	3.333.333
Custos de emissão ainda não amortizados	(7.667)	(7.667)
Descobertos bancários (nota 8)	143	1.727
Empréstimos bancários	<u>15.825.809</u>	<u>31.827.393</u>
Empréstimos correntes	<u>188.785.859</u>	<u>202.728.175</u>

A 30 de junho de 2013 a Sonae Investimentos tem contratadas linhas de crédito e programas de papel comercial no montante de 830 milhões de euros dos quais 202 milhões de euros apresentam compromissos firmes com maturidade igual ou inferior a 1 ano e 548 milhões de euros apresentam compromissos firmes com maturidade superior a 1 ano.

Ao abrigo das linhas de crédito e programas de papel comercial com compromissos firmes referidos no parágrafo anterior, a empresa mantinha 513 milhões de euros disponíveis para fazer face às suas necessidades de tesouraria.

A taxa de juro em vigor a 30 de junho de 2013 dos empréstimos obrigacionistas e empréstimos bancários era em média cerca de 2,28% (2,40% em 31 de dezembro 2012).

11 OUTROS PASSIVOS NÃO CORRENTES

A 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 esta rubrica inclui um empréstimo obrigacionista subordinado, com maturidade de 10 anos emitido em condições de mercado pela Sonae Investimentos, SGPS, SA em 28 de dezembro de 2010, no montante de 400.000.000 euros, correspondendo a 8.000 obrigações com valor nominal de 50.000 euros cada.

O justo valor deste empréstimo a 30 de junho de 2013 é de 41.137 euros (42.606 euros em 31 de dezembro de 2012) por obrigação, tendo sido determinado com base no método de fluxos de caixa descontados.

12 FORNECEDORES E OUTROS PASSIVOS CORRENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012, o detalhe da rubrica outros passivos correntes era o seguinte:

	<u>30.junho.2013</u>	<u>31.dezembro.2012</u>
Fornecedores	8.513	37.634
Empresas do grupo:		
Empréstimos de curto prazo	308.478.280	402.548.615
Impostos - RETGS	33.058.462	18.872.865
Dividendos	40.000.000	-
Estado e outros entes públicos	4.101.528	2.831.463
Outros passivos correntes	<u>31.705.575</u>	<u>7.478.215</u>
	<u>417.352.358</u>	<u>431.768.792</u>

A rubrica outros passivos correntes inclui fundamentalmente juros a pagar ainda não vencidos relativos a empréstimos obtidos.

13 PASSIVOS CONTINGENTES

Em 30 de junho de 2013 e 31 de dezembro de 2012 o valor das garantias emitidas a favor de terceiros era o seguinte:

		<u>30.junho.2013</u>	<u>31.dezembro.2012</u>
Garantias prestadas:			
por processos fiscais em curso	(a)	302.929.381	268.323.385
por processos autárquicos em curso		28.938	28.938
outras		10.734.861	10.883.112
Fianças prestadas favor de subsidiárias	(b)	62.641.328	62.641.328

a) Inclui o montante de 297.750.424 euros (263.144.428 euros em 31 de dezembro de 2012) relativo a processos de IRC e o de 5.178.957 euros (5.178.957 euros em 31 de dezembro de 2012) euros relativo a processos de Imposto do Selo.

b) Fianças prestadas à Administração Fiscal a favor de subsidiárias para efeito de suspensão de processos fiscais.

Não foi criada qualquer provisão para fazer face a eventuais riscos relacionados com os diferendos para os quais foram prestadas garantias, por ser entendimento do Conselho de Administração que da resolução dos referidos diferendos não resultarão quaisquer passivos para a Sociedade.

A Empresa garantiu o cumprimento das obrigações assumidas pela Sonae Capital Brasil, SA no âmbito da alienação de uma subsidiária no Brasil relacionadas com a resolução de processos de natureza fiscal envolvendo a subsidiária alienada, conforme descrito na Nota de ativos e passivos contingentes do anexo às demonstrações financeiras consolidadas.

14 ENTIDADES RELACIONADAS

Os saldos e transações com entidades relacionadas podem ser resumidos como segue:

	30.junho.2013	31.dezembro.2012
Saldos:		
Empresa mãe	72.046	72.094
Empresas subsidiárias	67.315.265	45.931.390
Empresas controladas conjuntamente	154.757	139.822
Empresas associadas	717.640	962.875
Outras partes relacionadas	9.156	9.155
Contas a receber	68.268.864	47.115.336
Empresa mãe	51.518.194	1.439.583
Empresas subsidiárias	40.554.380	19.805.085
Empresas associadas	6.959	-
Outras partes relacionadas	8.004.408	46.827
Contas a pagar	100.083.941	21.291.495
Empresas subsidiárias	1.319.258.490	1.195.591.641
Empresas controladas conjuntamente	6.946.722	7.800.000
Empresas associadas	13.994.706	18.976.002
Empréstimos concedidos	1.340.199.918	1.222.367.643
Empresa mãe	347.400.000	347.400.000
Empresas subsidiárias	308.478.280	402.548.615
Outras partes relacionadas	52.600.000	52.600.000
Empréstimos obtidos	708.478.280	802.548.615
	30.junho.2013	30.junho.2012
Transações:		
Empresas subsidiárias	499.998	499.998
Empresas associadas	399.335	426.154
Prestação de serviços	899.333	926.152
Empresa mãe	1.068.238	550.578
Empresas subsidiárias	18	-
Empresas associadas	20.875	20.681
Outras partes relacionadas	124	435
Compras e serviços recebidos	1.089.255	571.694
Empresa mãe	67.377	258
Empresas subsidiárias	277.848	137.177
Empresas associadas	118	119
Outros rendimentos operacionais	345.343	137.554
Empresas subsidiárias	29.519.388	25.286.310
Empresas controladas conjuntamente	205.728	165.724
Empresas associadas	353.847	571.212
Juros auferidos	30.078.963	26.023.246
Empresa mãe	15.705.256	16.249.985
Empresas subsidiárias	8.721.661	5.916.740
Juros suportados	24.426.917	22.166.725
Empresas subsidiárias	20.111.854	24.646.376
Dividendos auferidos	20.111.854	24.646.376

Consideram-se partes relacionadas todas as subsidiárias, associadas e entidades conjuntamente controladas pertencentes ao Grupo Sonae, SGPS, SA e Efanor Investimentos, SGPS, SA conforme descrito no anexo consolidado.

Durante o 1º semestre de 2013 e 2012, não ocorreram transações com os Administradores da sociedade nem lhes foram concedidos empréstimos.

15 GANHOS OU PERDAS RELATIVOS A INVESTIMENTOS

Em 30 de junho de 2013 e de 2012 o detalhe dos ganhos ou perdas relativos a investimentos era o seguinte:

	30.junho.2013	30.junho.2012
Dividendos auferidos	20.111.854	24.646.376
	<u>20.111.854</u>	<u>24.646.376</u>

16 RENDIMENTOS E GANHOS / GASTOS E PERDAS FINANCEIRAS

Em 30 de junho de 2013 e de 2012 o detalhe dos ganhos e das perdas financeiras era o seguinte:

	30.junho.2013	30.junho.2012
Juros obtidos		
relativos a depósitos bancários	336.355	315.706
relativos a empréstimos concedidos	30.040.354	25.983.544
outros	345.239	39.703
Rendimentos e ganhos financeiros	<u>30.721.948</u>	<u>26.338.953</u>
Juros suportados		
relativos a empréstimos bancários	(3.426.412)	(4.428.383)
relativos a obrigações não convertíveis	(8.136.766)	(11.101.036)
relativos a empréstimos obtidos	(24.426.977)	(22.166.725)
Outros gastos e perdas financeiras		
encargos com emissão de dívida	(3.060.558)	(2.771.563)
outros gastos e perdas financeiras	(211.100)	(102.805)
Gastos e perdas financeiras	<u>(39.261.813)</u>	<u>(40.570.512)</u>

17 RESULTADOS POR AÇÃO

Os resultados por ação do período foram calculados tendo em consideração os seguintes montantes:

	30.junho.2013	30.junho.2012
Resultados		
Resultados para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico (resultado líquido do período)	12.782.379	13.534.782
Resultados para efeito do cálculo do resultado líquido por ação diluído	12.782.379	13.534.782
Número de ações		
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação básico	900.000.000	900.000.000
Número médio ponderado de ações para efeito de cálculo do resultado líquido por ação diluído	900.000.000	900.000.000
Resultado por ação (básico e diluído)	<u>0,01420</u>	<u>0,0150</u>

18 APROVAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão em 19 de agosto de 2013.

19 CUMPRIMENTO DE DISPOSIÇÕES LEGAIS

Decreto-Lei nº 318/94 art.º 5º nº 4

Durante o período findo a 30 de junho de 2013 foram celebrados contratos de suprimentos com as seguintes empresas:

Soflorin, BV

Durante o período findo a 30 de junho de 2013 foram celebrados contratos de operações de tesouraria com as seguintes empresas:

Imoresultado – Sociedade Imobiliária, SA

Pharmaconcept Actividades em Saúde, SA

Raso, SGPS, SA

Raso - Viagens e Turismo, SA

Sonae Center Serviços II, SA

Tlantic Portugal - Sistemas de Informação, SA

As respetivas posições devedoras em 30 de junho de 2013 são as seguintes:

Empresa	30.junho.2013
Contibomba - Comércio e Distribuição de Combustíveis, SA	667.344
Fashion Division, SA	10.376.344
Fozmassimo - Sociedade Imobiliária, SA	1.098.344
Modelo Continente Hipermercados, SA	236.894.015
Modelo Hiper Imobiliária, SA	2.499.344
Modelo.Com - Vendas por Correspondência, SA	6.393.344
Pharmaconcept - Actividades em Saúde, SA	34.460
Sesagest - Projectos e Gestão Imobiliária, SA	3.614.344
Sonae Center Serviços II, SA	3.138.344
Sonae MC - Modelo Continente, SGPS, SA	43.574.141
Tlantic Portugal - Sistemas de Informação, SA	188.256
	<u>308.478.280</u>

As respetivas posições credoras em 30 de junho de 2013 são as seguintes:

Empresa	30.junho.2013
Azulino - Imobiliária, SA	3.818.830
BB Food Service, SA	492.656
Bom Momento - Comércio Retalhista, SA	482.656
Bertimóvel - Sociedade Imobiliária, SA	23.335.849
Canasta - Empreendimentos Imobiliários, SA	1.906.864
Chão Verde - Sociedade de Gestão Imobiliária, SA	5.046.656
Citorres - Sociedade Imobiliária, SA	2.836.706
Contimobe - Imobiliária do Castelo de Paiva, SA	38.937.225
Continente Hipermercados, SA	31.886.656
Cumulativa - Sociedade Imobiliária, SA	1.955.989
Farmácia Seleção, SA	1.757.771
Fozimo – Sociedade Imobiliária, SA	1.477.957
Igímo – Sociedade Imobiliária, SA	2.503.656
Iginha – Sociedade Imobiliária, SA	18.492.456
Imoconti – Sociedade Imobiliária, SA	12.069.380
Imoestrutura - Sociedade Imobiliária, SA	141.706
Imomuro - Sociedade Imobiliária, SA	13.301.603
Imoresultado – Sociedade Imobiliária, SA	475.656
Imosistema - Sociedade Imobiliária, SA	3.907.298
MJLF - Empreendimentos Imobiliários, SA	2.844.842
Modelo - Distribuição de Materiais de Construção, SA	4.544.964
Mundo Vip - Operadores Turísticos, SA	1.000.000
MDS SGPS, SA	8.449.742
Pharmacontinente - Saúde e Higiene, SA	9.048.656
Predicomercial - Promoção Imobiliária, SA	5.957.966
Raso - Viagens e Turismo, SA	296.722
Raso, SGPS, SA	6.650.000
Selifa - Sociedade de Empreendimentos Imobiliários, SA	2.858.632
Sempre à Mão - Sociedade Imobiliária, SA	47.417.591
Socijofra - Sociedade Imobiliária, SA	5.900.125
Sociloures - Sociedade Imobiliária, SA	19.354.915
Soflorin, BV	192.249.415
Sonae MC - Modelo Continente, SGPS, SA	5.344.000
Sonae - Specialized Retail, SGPS, SA	660.648.063
Valor N, SA	3.232.188
	<u>1.340.199.918</u>

O Conselho de Administração

Duarte Paulo Teixeira de Azevedo

Ângelo Gabriel Ribeirinho dos Santos Paupério